

## ABSTRAK

### ANALISIS FAKTOR -FAKTOR YANG MEMPENGARUHI KETERLAMBATAN PUBLIKASI LAPORAN KEUANGAN (STUDI KASUS PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)

Oleh  
BETARIA SONATA

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis faktor-faktor yang memengaruhi keterlambatan publikasi laporan keuangan pada perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI), khususnya pengaruh likuiditas, *leverage*, profitabilitas, dan *financial distress*. Penelitian ini menggunakan data sekunder yang bersumber dari laporan keuangan perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dari tahun 2020 hingga 2024. Analisis data dilakukan menggunakan regresi data panel dan regresi logistik. Regresi data panel digunakan untuk menguji pengaruh variabel independen terhadap jumlah hari keterlambatan publikasi laporan keuangan, sedangkan regresi logistik digunakan untuk menganalisis probabilitas terjadinya keterlambatan publikasi laporan keuangan yang diukur dengan variabel *dummy*.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa likuiditas dan profitabilitas berpengaruh negatif dan signifikan terhadap keterlambatan publikasi laporan keuangan. Temuan ini mengindikasikan bahwa perusahaan dengan tingkat likuiditas dan profitabilitas yang lebih tinggi cenderung mempublikasikan laporan keuangan secara lebih tepat waktu. Sebaliknya, *financial distress* berpengaruh positif dan signifikan terhadap keterlambatan publikasi laporan keuangan, yang menunjukkan bahwa semakin tinggi tingkat kesulitan keuangan perusahaan, semakin besar kemungkinan dan semakin lama keterlambatan publikasi laporan keuangan. Sementara itu, *leverage* menunjukkan hasil yang berbeda pada kedua model pengujian. Pada regresi data panel, *leverage* berpengaruh positif dan signifikan terhadap lamanya keterlambatan publikasi laporan keuangan, sedangkan pada regresi logistik *leverage* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap probabilitas keterlambatan publikasi laporan keuangan. Perbedaan tersebut menunjukkan bahwa pengaruh *leverage* terhadap keterlambatan publikasi laporan keuangan bergantung pada metode pengukuran yang digunakan. Hasil penelitian menunjukkan bahwa kondisi keuangan perusahaan berperan penting dalam menentukan ketepatan waktu publikasi laporan keuangan. Oleh karena itu, perusahaan perlu menjaga kinerja keuangannya agar dapat menyampaikan laporan keuangan secara tepat waktu.

**Kata Kunci:** keterlambatan publikasi laporan keuangan, likuiditas, leverage, profitabilitas, financial distress, regresi data panel, regresi logistik.

## ABSTRACT

### **ANALYSIS OF FACTORS AFFECTING THE DELAY IN THE PUBLICATION OF FINANCIAL STATEMENTS (A CASE STUDY OF PROPERTY AND REAL ESTATE COMPANIES LISTED ON THE INDONESIA STOCK EXCHANGE)**

By  
**BETARIA SONATA**

This study aims to analyze the factors affecting delays in the publication of financial statements among property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX). Specifically, it examines the effects of liquidity, leverage, profitability, and financial distress on the timeliness of financial statement publication. The study utilizes secondary data obtained from the financial statements of property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange during the period 2020–2024. Data analysis was conducted using panel data regression and logistic regression. Panel data regression was employed to examine the effect of the independent variables on the number of days of delay in financial statement publication, while logistic regression was used to analyze the probability of delayed financial statement publication measured by a dummy variable.

The results indicate that liquidity and profitability have a negative and significant effect on delays in the publication of financial statements. These findings suggest that companies with higher levels of liquidity and profitability tend to publish their financial statements more promptly. In contrast, financial distress has a positive and significant effect on delays in financial statement publication, indicating that the higher the level of financial difficulty experienced by a company, the greater the likelihood and duration of publication delays. Meanwhile, leverage produces different results across the two testing models. In the panel data regression model, leverage has a positive and significant effect on the length of financial statement publication delays. However, in the logistic regression model, leverage has a negative and significant effect on the probability of delayed financial statement publication. These differences suggest that the impact of leverage on publication delays depends on the measurement approach employed. Overall, the findings demonstrate that a company's financial condition plays a crucial role in determining the timeliness of financial statement publication. Therefore, companies should maintain strong financial performance to ensure the timely submission and publication of their financial statements.

**Keywords:** financial statement publication delay, liquidity, leverage, profitability, financial distress, panel data regression, logistic regression.