

ABSTRAK

ANALISIS TINGKAT PENCAPAIAN TARGET PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (PBB) DI KOTA BANDAR LAMPUNG MENURUT KECAMATAN TAHUN 2025 BERDASARKAN DATA BADAN PUSAT STATISTIK

Oleh
ATHIRAH SALSABILA

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh pentingnya Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) sebagai sumber penerimaan daerah, sementara pencapaian target PBB di Kota Bandar Lampung tahun 2025 belum merata antar kecamatan. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis tingkat pencapaian target dan realisasi PBB Kota Bandar Lampung, membandingkan pencapaian menurut kecamatan, serta mengidentifikasi kecamatan dengan capaian tertinggi dan terendah. Metode yang digunakan adalah deskriptif kuantitatif dengan data sekunder dari Badan Pusat Statistik Kota Bandar Lampung. Analisis dilakukan dengan membandingkan realisasi terhadap target penerimaan PBB dalam bentuk persentase. Hasil penelitian menunjukkan bahwa target PBB Kota Bandar Lampung tahun 2025 sebesar Rp219.999.999.996, sedangkan realisasinya sebesar Rp95.583.851.832, dengan tingkat pencapaian 43,45% dan termasuk kategori tidak efektif. Kecamatan dengan pencapaian tertinggi adalah Kedaton sebesar 116,40%, sedangkan terendah adalah Teluk Betung Barat sebesar 16,51%. Penelitian ini menyimpulkan bahwa penerimaan PBB Kota Bandar Lampung tahun 2025 belum optimal, sehingga diperlukan evaluasi terhadap pemungutan, penagihan, dan penetapan target berdasarkan potensi masing-masing kecamatan.

Kata kunci: Pajak Bumi dan Bangunan, target, realisasi, pencapaian, kecamatan.

ABSTRACT

ANALYSIS OF THE LEVEL OF ACHIEVEMENT OF LAND AND BUILDING TAX (PBB) TARGETS IN THE CITY OF BANDAR LAMPUNG BY DISTRICT IN 2025 BASED ON DATA FROM THE CENTRAL STATISTICS AGENCY

By
ATHIRAH SALSABILA

This research is driven by the importance of Land and Building Tax (PBB) as a source of regional revenue, while the achievement of PBB targets in Bandar Lampung City in 2025 has not been evenly distributed across districts. This study aims to analyze the level of achievement of Bandar Lampung City's PBB targets and realization, compare achievements by district, and identify the districts with the highest and lowest achievements. The method used is quantitative descriptive with secondary data from the Bandar Lampung City Central Statistics Agency. Analysis is conducted by comparing realization against PBB revenue targets in the form of percentages. The research results show that the PBB target for Bandar Lampung City in 2025 is Rp219,999,999,996, while the realization is Rp95,583,851,832, with an achievement level of 43.45% and categorized as ineffective. The district with the highest achievement is Kedaton at 116.40%, while the lowest is West Teluk Betung. while the lowest is West Teluk Betung at 16.51%. This study concludes that the acceptance of PBB in Bandar Lampung City in 2025 is not yet optimal, so an evaluation is needed regarding collection, billing, and target setting based on the potential of each district.

Keywords: *Land and Building Tax, target, realization, achievement, sub-district.*