

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
HALAMAN JUDUL	iii
HALAMAN PERSETUJUAN	iv
HALAMAN PENGESAHAN	v
RIWAYAT HIDUP	vi
MOTO	vii
PERSEMBAHAN	viii
SANWACANA	ix
DAFTAR ISI	xii

I. PENDAHULUAN

A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah dan Ruang Lingkup.....	8
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	9

II. TINJAUAN PUSTAKA

A. Tinjauan Umum Perjanjian	11
1. Pengertian Perjanjian	11
2. Syarat Sahnya Perjanjian	12
3. Asas-asas Perjanjian	15
4. Jenis-jenis Perjanjian.....	18
5. Hubungan Hukum dalam Perjanjian.....	20
B. Tinjauan Umum Jual Beli	22
1. Pengertian Jual Beli	22
2. Bentuk dan Subtansi Jual Beli	22
3. Saat Terjadinya Jual Beli	23
4. Kewajiban-Kewajiban Si Penjual.....	24

5. Kewajiban-Kewajiban Si Pembeli.....	26
C. Tinjauan Umum Akta	27
1. Pengertian Akta.....	27
2. Macam-Macam Akta	28
D. Tinjauan Umum Perjanjian Pengikatan Jual beli.....	30
1. Pengertian Perjanjian Pengikatan Jual beli.....	31
2. Fungsi Perjanjian Pengikatan Jual beli	32
3. Isi Perjanjian Pengikatan Jual beli	32
4. Bentuk Perjanjian Pengikatan Jual beli.....	33
E. Kerangka Pikir	34

III. METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian.....	36
B. Tipe Penelitian	37
C. Pendekatan Masalah.....	37
D. Data dan Sumber Data	38
E. Metode Pengumpulan Data.....	40
F. Metode Pengolahan Data.....	41
G. Analisis Data.....	42

IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Kekuatan Hukum Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Status Haknya	43
B. Perlindungan Hukum dari Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Tanah Jika Salah Satu Pihak Melakukan Wanprestasi.....	63

V. Kesimpulan dan Saran

A. Kesimpulan	76
B. Saran.....	77

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN