

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
..	
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>i</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>vi</b>
<b>I. PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Tujuan Penelitian .....	6
C. Kegunaan Penelitian .....	7
<b>II. TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN .....</b>	<b>8</b>
A. Tinjauan Pustaka .....	8
1. Sejarah Singkat .....	8
2. Tinjauan Agronomis Tanaman Belimbing .....	8
3. Budidaya belimbing karangsari .....	11
a. Persyaratan Tumbuh .....	11
b. Persiapan Pembenihan .....	12
c. Persiapan Lahan .....	12
d. Waktu Tanam .....	13
e. Pemeliharaan .....	13
f. Penentuan Panen .....	15
4. Ilmu Usahatani .....	16
5. Studi Kelayakan .....	18
6. Analisis Finansial Kelayakan Usaha .....	18
7. Analisis Sensitivitas .....	22
B. Penelitian Terdahulu .....	24
C. Kerangka Pemikiran .....	27
<b>III. METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>30</b>
A. Konsep Dasar dan Definisi Operasional .....	30
B. Batasan Operasional .....	33
C. Lokasi Penelitian dan Waktu Penelitian .....	34
D. Metode Penelitian dan Pengumpulan Data .....	34

E. Metode Analisis Data .....	35
1. Analisis Kelayakan Finansial.....	36
a. <i>Net Present Value</i> (NPV).....	36
b. <i>Internal Rate of Return</i> (IRR).....	36
c. <i>Net Benefit Cost Ratio</i> ( <i>Net B/C Ratio</i> ).....	37
d. <i>Gross Benefit Cost Ratio</i> ( <i>Gross B/C Ratio</i> ) .....	38
e. <i>Payback Periode</i> .....	38
f. <i>Discount Factor</i> .....	39
2. Analisis Sensitivitas.....	39
<b>IV. GAMBARAN UMUM DAERAH PENELITIAN .....</b>	<b>42</b>
A. Sejarah Kabupaten Lampung Selatan .....	42
B. Keadaan Geografis .....	45
C. Topografi.....	47
D. Klimatologi .....	48
E. Jenis Tanah.....	48
F. Penduduk.....	50
G. Pertanian.....	52
H. Gambaran Umum Kecamatan Palas dan Kecamatan Penengahan .....	52
<b>V. HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>55</b>
A. Usahatani Belimbing Karangsari .....	55
1. Biaya Bibit .....	56
2. Biaya Peralatan Pertanian.....	56
3. Biaya Tenaga Kerja .....	57
4. Biaya Pupuk dan Pestisida .....	62
5. Modal .....	62
6. Biaya Lain-Lain .....	63
7. Produksi belimbing karangsari.....	63
8. Penerimaan Usahatani Belimbing Karangsari.....	65
9. Pendapatan Usahatani Belimbing Karangsari .....	66
10. Gambaran Pemasaran Belimbing Karangsari .....	68
B. Analisis Finansial .....	69
<b>VI. KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>76</b>
A. Kesimpulan .....	76
B. Saran .....	77

<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>78</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>81</b>