

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	i
RIWAYAT HIDUP	ii
PERSEMBAHAN	iii
MOTTO	iv
SANWACANA	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan	9
C. Tujuan Penulisan	9
D. Kerangka Pemikiran	10
E. Sistematika Penulisan	12
II. TINJAUAN PUSTAKA	13
A. Sumber Penerimaan Daerah.....	13
B. Potensi Penerimaan Retribusi IMB.....	15
C. Pengertian Pendapatan Asli Daerah.....	16
D. Tinjauan Tentang Retribusi Daerah	17
1. Pengertian Retribusi Daerah	17
2. Azas Pemungutan Retribusi.....	21
3. Syarat Pemungutan Retribusi.....	21

E. Tinjauan Tentang Retribusi Kota Metro.....	22
1. Pengertian Retribusi IMB	22
2. Obyek dan Subyek Retribusi	23
3. Jenis, Fungsi, Klasifikasi dan Persyaratan	24
4. Ketentuan Perizinan dan Penerbitan	27
5. Sanksi Pelanggaran IMB	29
6. Tata Cara Mengukur Penggunaan Jasa	30
7. Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi	30
8. Tata Cara Penetapan Retribusi	33
9. Tata Pemungutan dan Pembayaran Retribusi	33
III. METODE PENELITIAN	35
A. Jenis Data dan Sumber Data	35
B. Alat Analisis	36
C. Lokasi Penelitian	39
D. Gambaran Singkat Objek Penelitian	41
E. Fungsi Dinas Tata Kota Kota Metro	44
F. Gambaran Singkat Kota Metro	44
IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	47
A. Potensi Penerimaan Retribusi IMB Kota Metro Tahun 2004-2008	47
B. Total Penerimaan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Kota Metro Tahun 2004-2008	48
C. Penentuan Target Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Kota Metro	48
D. Kontribusi Penerimaan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Kota Metro Terhadap Pendapatan Asli daerah (PAD) dan Terhadap Retribusi Daerah Tahun 2004-2008	49
E. Faktor – Faktor Penghambat Dalam Pemungutan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Kota Metro	55
F. Pembahasan Dan Implikasi Hasil Perhitungan	56
1. Pembahasan Hasil Perhitungan	56
2. Implikasi Hasil Perhitungan	59

V. KESIMPULAN DAN SARAN	61
A. Kesimpulan	61
B. Saran	62

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN