ANALISIS PERJANJIAN FRANCHISE DI BIDANG RITEL MINIMARKET INDOMARET

(Dokumen Perjanjian No: 006/WR-CLG/BDL/VII/2008)

Oleh:

Sukma Maulana Syarif

Skripsi

Sebagai Salah Satu Syarat untuk Mencapai Gelar
SARJANA HUKUM

Pada

Bagian Hukum Keperdataan
Fakultas Hukum Universitas Lampung

UNIVERSITAS LAMPUNG
BANDAR LAMPUNG
2010

Judul Skripsi	**:** Analisis Perjanjian Franchise di Bidang Ritel Minimarket Indomaret (Dokumen Perjanjian No: 006/WR-CLG/BDL/VII/2008)
Nama Mahasiswa	**:** Sukma Maulana Syarif
No. Pokok Mahasiswa	: 0612011263
Bagian	: Hukum Keperdataan
Fakultas	: Hukum

MENYETUJUI

1. Komisi Pembimbing

Yennie Agustin Mr, S.H., M.H
NIP 19710825 199720 2 001

Aprilianti, S.H., M.H.
NIP 19650401 199003 2 002

2. Ketua Bagian Hukum Keperdataan

Prof. Dr. I Gede AB Wiranata, S.H., M.H.
NIP 19621109 198811 1 001

MENGESAHKAN

1. Tim Penguji

Ketua	**: Yennie Agustin MR, S.H., M.H.**	**.....**
Sekretaris/Anggota	**: Aprilianti, S.H., M.H.**	**.....**
Penguji Bukan Pembimbing	**: Hj. Ratna Syamsiar, S.H., M.H**	**.....**

2. Dekan Fakultas Hukum

H. Adius Semenguk, S.H., M.S.
NIP 19560901 198103 1003

RIWAYAT HIDUP

Penulis dilahirkan di Bandar Lampung pada tanggal 24 November 1987 dari pasangan orang tua H.Amril Syarif dan Hj.Yurnalis, putra ketiga dari tiga bersaudara. Riwayat pendidikan penulis dimulai dari pendidikan di TK Kartini Bandar Lampung Tahun 1994, pendidikan formal yang telah ditempuh Sekolah Dasar (SD) 2 Negri Teladan Bandar Lampung lulus Tahun 2000, Sekolah Lanjutan Tingkat Pertama Negeri (SLTPN) 4 Bandar Lampung lulus Tahun 2003, Sekolah Menengah Umum Negeri (SMUN) 1 Bandar Lampung lulus Tahun 2006. Pada Tahun 2006 Penulis terdaftar sebagai mahasiswa di Fakultas Hukum Universitas Lampung melalui jalur Test Reguler

Pada tahun 2009 penulis mengikuti Praktek Kerja Lapangan Hukum melalui program Magang yaitu di Notaris Anita Sofjan, S.H yang berada di kota Depok.

Motto

Jalankan hidup dengan kesabaran, karena kesabaran adalah kunci keberhasilan

PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan kepada:

Ibu dan Bapak tercinta, atas kesabaran, cinta, do'a,
dan segala pengorbanannya yang tak terbalaskan

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirrohim

Alhamdulillahirobillalamin, Puji Syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena berkat, hidayah dan kenikmatan-Nya penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi yang berjudul ”Analisis Perjanjian *Franchise* di Bidang Ritel Minimarket Indomaret (Dokumen Perjanjian Franchise Indomaret No: 006/WR-CLG/BDL/VII/2008) . Shalawat dan salam juga penulis sanjungkan kepada Nabi Muhamad Rasulullah SAW.

Penulis menyadari skripsi ini masih terdapat banyak kelemahan dan kekurangan karena keterbatasan pengetahuan dan kemampuan yang dimiliki penulis. Penulisan skripsi ini tidaklah mungkin berhasil jika tidak ada bantuan dari berbagai pihak, maka dalam kesempatan kali ini penulis menyampaikan ucapan terimakasih kepada semua pihak yang turut membantu dalam menyelesaikan skripsi ini.

Dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Hi. Adius Semenguk, S.H., M.S., sebagai Dekan Fakultas Hukum Universitas Lampung.
2. Bpk Prof. Dr. I Gede A.B. Wiranata, S.H., M.H. Ketua Bagian Hukum Keperdataan Fakultas Hukum Universitas Lampung.
3. Ibu Siti Azizah, S.H., M.H. sebagai Pembimbing Akademik yang telah memberikan arahan, motivasi belajar, waktu dan bimbingannya meskipun sampai pada waktunya penyelesaian skripsi ini.

4. Ibu Yennie Agustin MR, S.H., M.H sebagai Pembimbing satu yang telah dengan sabar meluangkan waktu untuk membimbing, memberikan saran, motivasi, masukan dan pengarahan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
5. Ibu Aprilianti, S.H., M.H., sebagai Pembimbing dua yang telah dengan sabar meluangkan waktu untuk membimbing, memberikan saran, morivasi, masukan dan pengarahan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
6. Ibu Ratna Syamsiar, S.H., M.H., sebagai Pembahas satu yang telah memberikan waktu, saran dan bimbingan demi perbaikan skripsi ini.
7. Ibu Rohaini, S.H., M.Hum., sebagai Pembahas dua yang telah memberikan waktu, saran dan bimbingan demi perbaikan skripsi ini.
8. Mas Tarno, Mba Siti yang sudah membantu segala administrasi dan mempermudah jalannya penyelesaian skripsi ini.
9. Bapak Mikhdam Chotib yang telah membantu dan memberikan data yang saya perlukan dalam mengerjakan Skripsi ini, serta untuk Lesty Putri Utami ,S.H. selaku Direktur Utama CV. Tiga Dara yang telah memberikan izin untuk meneliti dan menganalisis surat Perjanjian Franchise Indomaret yang beralamat di Lampung Barat.
10. Ibu dan bapak dengan segala dukungan, do'a, tiada henti mengalir untukku, skripsi ini saya persembahkan untuk Ibu Bapak, terima kasih atas semua dukungan semangat yang sudah dilakukan. Terbaik buat Ibu Bapak akan saya kerjakan walaupun masih saja terdapat kekurangan dari usaha saya.
11. Bang dani dan Uni Sari , Bang Iwan dan mba Wiwik , yang juga memberikan semangat agar skripsi ini selesai. Kedua keponakanku Razan dan Adam,

Terima kasih atas dukungan yang diberikan baik dalam pikiran maupun semangat untuk saya.

12. Teman-teman Perdata dan Pidana yang sudah mendapat gelar Sarjana Hukum angkatan 2006 yang saya tidak dapat sebutkan satu persatu, sukses selalu.
13. Tante Elyanti Djoesman GM dan Om Irvira Bangsawan, S.H., yang telah memberikan dorongan moril untuk saya.
14. Sayangku, Villy Priscila Bangsawan yang dari awal penyusunan skripsi ini selalu memberikan semangat, memberikan perhatian, selalu mau mendengarkan keluhan yang saya hadapi, hingga selesainya skripsi ini. Terima kasih atas kesabaran, motivasi, dan dukungannya selama ini. Aku sayang kamu.
15. Almamater Universitas Lampung.

Semoga skripsi ini dapat berguna dan bermanfaat bagi kita semua. *Amin*.

Bandar Lampung, November 2010
Penulis

Sukma Maulana Syarif