

X. SIMPULAN DAN SARAN

A. Simpulan

Berdasarkan hasil analisis ekonomi yang telah dilakukan terhadap Prarancangan Pabrik *Dimethyl Phthalate* dari *Phthalic Anhydride* dan *metanol* dengan kapasitas 55.000 ton/tahun dapat ditarik simpulan sebagai berikut :

1. *Percent Return on Investment* (ROI) sesudah pajak adalah 45,733 %.
2. *Pay Out Time* (POT) sesudah pajak adalah 1,567 tahun.
3. *Break Even Point* (BEP) sebesar 34 % dimana syarat umum pabrik di Indonesia adalah 30 – 60 % kapasitas produksi. *Shut Down Point* (SDP) sebesar 13 %, yakni batasan kapasitas produksi sehingga pabrik harus berhenti berproduksi karena merugi.
4. *Discounted Cash Flow Rate of Return* (DCF) sebesar 47,7046 %, lebih besar dari suku bunga bank sekarang sehingga investor akan lebih memilih untuk berinvestasi ke pabrik ini dari pada ke bank.

B. SARAN

Pabrik *Dimethyl Phthalate* dari *Phthalic Anhydride* dan *metanol* dengan kapasitas 55.000 ton per tahun sebaiknya dikaji lebih lanjut baik dari segi proses maupun ekonominya.