

ABSTRAK

PENGUNAAN APLIKASI GEOSPASIAL KOMPUTERISASI KANTOR PERTANAHAN (GEO KKP) UNTUK UPDATING PETA PENDAFTARAN KANTOR PERTANAHAN KOTA BANDAR LAMPUNG (Studi Kasus : Kel. Perumnas Way Halim, Kec. Kedaton)

Oleh

Riska Puspita Sari

Pendaftaran Tanah merupakan Rangkaian kegiatan yang di lakukan secara terus menerus, berkesinambungan dan teratur, meliputi pengumpulann, pengolahan, pembukuan, dan penyajian serta pemeliharaan data fisik dan data yuridis dalam bentuk peta dan daftar, bidang-bidang tanah dan satuan-satuan rumah susun, termasuk pemberian surat tanda bukti haknya bagi bidang-bidang tanah yang sudah ada haknya dan hak milik atas satuan rumah susun serta hak-hak tertentu yang membebaninya. Salah satu hasil dari pendaftaran tanah tersebut adalah peta pendaftaran yaitu peta yang menggambarkan bidang atau bidang-bidang tanah untuk keperluan pembukuan tanah.

Lamban tahun data pertanahan Kantor Pertanahan Kota Bandar Lampung semakin banyak maka dilakukan perbaikan data pertanahan baik data spasial ataupun data tekstual sebagai bentuk untuk melaksanakan dan menciptakan system informasi dan Manajemen Kantor Pertanahan yang baik sesuai dengan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2011 mengenai :

“Informasi Geospasial sangat berguna sebagai sistem pendukung pengambilan kebijakan dalam rangka mengoptimalkan pembangunan di bidang ekonomi, sosial, budaya, dan ketahanan nasional, khususnya dalam pengelolaan data pertanahan”

Aplikasi Geospasial Komputerisasi Kantor Pertanahan (Geo KKP) merupakan suatu aplikasi yang diambil dari Sistem Informasi Geografis, yang digunakan untuk menghubungkan data spasial dan data tekstual ke dalam satu sistem lalu disimpan ke dalam *server* Kantor Pertanahan. *Software* yang digunakan dalam aplikasi Geo KKP yaitu Aplikasi KKP dan AutoCAD Map 3D 2009 yang dimana kedua *software* tersebut dihubungkan dengan server BPN sehingga untuk membuka dengan *user* dan *Password* petugas.

Terkait dengan hal tersebut maka penulis melakukan kerja praktik di Kantor Pertanahan Kota Bandar Lampung dengan membantu mengupdate kembali peta pendaftaran khususnya Perumnas Way Halim menggunakan Aplikasi Geo KKP dengan cara :

1. Mengambil rekap data Perumnas Way Halim di Adminstrasi Aplikasi Geo KKP pada *web address server* BPN Kota Bandar Lampung.
2. Mengambil data fisik tekstual berdasarkan Surat Ukur dari hasil rekap data Perumnas Way Halim di ruang Surat Ukur.
3. Melakukan pengentrian data fisik Perumnas Way Halim ke *software* Aplikasi KKP.
4. Menghubungkan data spasial dan data tekstual menggunakan *software* AutoCAD Map 3D 2009.

Hasil kegiatan kerja praktik adalah peta pendaftaran yang terhung dengan data tekstual sehingga memberikan informasi kepada pengguna dalam satu Aplikasi Geo KKP. Untuk data tekstual Perumnas Way Halim berjumlah 1480 data, yang berhasil di rekap sebesar 1069 data dan data yang berhasil dihubungkan dengan data spasial 758 data. Sehingga berhasil dinaikkan total presentase Geo KKP sebesar 48.54% dari 45.53%. Dan bertujuan melakukan kerja praktik adalah untuk mengambil gelar Ahli Madya (Amd) pada program studi D3 Teknik Survey dan Pemetaan, Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Tekni, Universitas Lampung.

Kata Kunci : Aplikasi Geo KKP, Pendaftaran Tanah, Peta Pendaftaran, Sistem Informasi geografis, AutoCAD Map 3D 2009.