

DAFTAR ISI

Halaman

ABSTRAK	
JUDUL DALAM	
HALAMAN PERSETUJUAN	
HALAMAN PENGESAHAN	
RIWAYAT HIDUP	
PERSEMBAHAN	
MOTTO	
SANWACANA	
DAFTAR ISI	

I. PENDAHULUAN

A. Latar Belakang.....	1
B. Permasalahan dan Ruang Lingkup	4
1. Permasalahan	4
2. Ruang Lingkup	4
C. Tujuan Penelitian dan Kegunaan	5
1. Kegunaan Teoritis	5
2. Kegunaan Praktis	5

II. TINJAUAN PUSTAKA

A. Perjanjian Pada Umumnya	6
1. Pengertian Perjanjian.....	6
2. Asas-asas Perjanjian	9
3. Syarat sah dari Perjanjian	10
4. Subjek Perjanjian	14
5. Objek Perjanjian	15
6. Isi Perjanjian	15
7. Berakhirnya Perjanjian	16
B. Kontrak Kerja	17
1. Pengertian Kontrak Kerja	17
2. Substansi Kontrak Kerja	18
C. Kontrak Kerja Konstruksi	19
1. Perjanjian Kerja Konstruksi	20

2. Pengertian Jasa Konstruksi.....	23
a. Jasa Konstruksi Secara Umum	23
b. Pengikatan Suatu Pekerjaan Konstruksi	24
3. Pemutusan Kontrak Kerja Konstruksi	24
D. Keadaan Memaksa.....	25
1. Pengertian Keadaan Memaksa.....	25
2. Unsur-unsur Keadaan Memaksa.....	27
3. Dasar Keadaan Memaksa	27
4. Bentuk-bentuk Keadaan Memaksa.....	29
E. Kerangka Pikir.....	32

III. METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian	34
B. Tipe Penelitian.....	34
C. Pendekatan Masalah	35
D. Data dan Sumber Data.....	35
E. Pengumpulan Data dan Pengolahan Data	36
F. Metode Analisis	38

IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Syarat dan Prosedur Perjanjian Antara PT Istaka Karya (Persero) Dengan Dinas Pekerjaan Umum Provinsi Lampung.....	39
1. Syarat Perjanjian Antara PT Istaka Karya (Persero) Dengan Dinas Pekerjaan Umum Provinsi Lampung.....	39
2. Prosedur Perjanjian Kontrak Kerja Konstruksi Antara PT Istaka Karya (Persero) Dengan Dinas Pekerjaan Umum Provinsi Lampung	45
B. Hak dan Kewajiban Para Pihak	47
C. Keadaan Memaksa dan Cara Penyelesaiannya.....	54
1. Keadaan Memaksa yang terjadi.....	54
2. Cara Penyelesaian Keadaan Memaksa	55

V. KESIMPULAN

Kesimpulan	57
------------------	----

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN