

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xvi
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xix
<b>I. PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang dan Masalah .....	1
1.2 Tujuan Penelitian.....	3
1.3 Kerangka Pemikiran .....	3
1.4 Hipotesis.....	6
<b>II. TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Tanaman Jagung.....	7
2.2 Evaluasi Lahan .....	12
2.3 Tujuan Evaluasi Lahan .....	13
2.4 Prinsip Evaluasi Lahan .....	13
2.5 Karakteristik dan Kualitas Lahan .....	15
2.6 Penggunaan Lahan .....	16
2.7 Kesesuaian Lahan .....	18
2.7.1 Kesesuaian tingkat order .....	19
2.7.2 Kesesuaian tingkat kelas .....	19
2.7.3 Kesesuaian tingkat sub kelas .....	21
2.7.4 Kesesuaian lahan tingkat unit .....	21
2.7.5 Kriteria factor pembatas kelas kesesuaian lahan.....	21
2.8 Analisis Finansial .....	34
2.8.1 <i>Net Present Value (NPV)</i> .....	34
2.8.2 <i>Net Benefit/Cost Ratio (Net B/C)</i> .....	34
2.8.3 <i>Internal Rate of Return (IRR)</i> .....	35

### III. METODE PENELITIAN

3.1 Tempat dan Waktu Penelitian .....	36
3.2 Bahan dan Alat .....	37
3.3 Metode Penelitian.....	37
3.3.1 Tahap Persiapan .....	39
3.3.2 Pengumpulan Data .....	39
3.3.2.1 Data fisik .....	39
3.3.2.1.1 Data Fisik Primer .....	39
3.3.2.1.2 Data Fisik Sekunder .....	42
3.3.2.2 Data Ekonomi .....	42
3.3.3 Pengambilan sampel Tanah .....	42
3.3.4 Analisis Tanah Di Laboratorium .....	43
3.3.5 Analisis Data .....	44
3.3.5.1 Penilaian Kelas Kesesuaian Lahan Kualitatif .....	44
3.3.5.2 Analisis Kelayakan Finansial .....	44
3.3.5.2.1 <i>Net Present Value (NPV)</i> .....	44
3.3.5.2.2 <i>Net Benefit/Cost Ratio (Net B/C)</i> .....	45
3.3.5.2.3 <i>Internal Rate of Return (IRR)</i> .....	46

### IV. HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1 Kesesuaian lahan kualitatif.....	48
4.1.1 Temperatur.....	48
4.1.2 Ketersediaan air.....	48
4.1.3 Ketersediaan oksigen.....	49
4.1.4 Media perakaran.....	49
4.1.5 Retensi hara.....	50
4.1.6 Toksisitas.....	51
4.1.7 Sodisitas.....	52
4.1.8 Bahaya sulfidik.....	52
4.1.9 Bahaya erosi.....	53
4.1.10 Bahaya banjir.....	53
4.1.11 Penyiapan lahan.....	53

4.1.12 Kelas kesesuaian lahan.....	53
4.2 Analisis Usaha Tani Tanaman Jagung.....	56
4.2.1 Biaya Tetap.....	56
4.2.2 Biaya Variabel .....	57
4.2.3 Penerimaan.....	59
4.2.4 Analisis Kelayakan Finansial.....	62
4.3 Pembahasan.....	63
4.3.1 Kesesuaian Lahan Kualitatif.....	63
4.3.2 Kelas kesesuaian lahan berdasarkan factor produksi Dent dan Young (1981).....	73
4.3.3 Analisis finansial.....	74
 <b>V. SIMPULAN DAN SARAN</b>	
5.1 Simpulan .....	79
5.2 Saran.....	80
 <b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>81</b>
 <b>LAMPIRAN</b>	