

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRACT	i
ABSTRAK	ii
HALAMAN JUDUL	iii
HALAMAN PERSETUJUAN	iv
HALAMAN PENGESAHAN	v
RIWAYAT HIDUP	vi
MOTTO	vii
PERSEMBAHAN	viii
SANWACANA	ix
DAFTAR ISI	x
 BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Ruang Lingkup Penelitian	6
1.4 Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	7
1.4.1 Tujuan Penelitian.....	7
1.4.2 Kegunaan Penelitian.....	7
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Pengertian Pelaksanaan.....	9
2.2 Pengertian Lelang dan Fungsi Lelang	12
2.2.1 Pengertian Lelang	12
2.2.2 Fungsi Lelang.....	13
2.3 Jenis dan Objek Lelang	14
2.3.1 Jenis Lelang.....	14
2.3.2 Lelang Eksekusi Hak Tanggungan.....	20
2.3.3 Lelang Non Eksekusi Sukarela	23
2.3.4 Bea Lelang sebagai Penerimaan Negara Bukan Pajak.....	23
2.3.5 Objek Lelang	24
2.4 Pejabat Lelang	26

2.5	Dasar Hukum Lelang.....	27
	2.5.1 Ketentuan Umum.....	27
	2.5.2 Ketentuan Khusus.....	28
2.6	Prosedur dan Syarat untuk Mengikuti Lelang	29
	2.6.1 Prosedur Lelang.....	30
	2.6.2 Syarat Lelang.....	33
	2.6.3 Risalah Lelang.....	33
2.7	Peserta Lelang	34
2.8	Kelebihan atau Keunggulan Lelang.....	36

BAB III METODE PENELITIAN

3.1	Pendekatan Masalah	38
3.2	Jenis Penelitian dan Sumber Data	38
	3.2.1 Jenis Data	38
	3.2.2 Sumber Data.....	39
3.3	Prosedur Pengumpulan dan Pengolahan Data.....	41
	3.3.1 Prosedur Pengumpulan Data.....	41
	3.3.2 Prosedur Pengolahan Data	41
3.4	Analisis Data	42

BAB IV PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

4.1	Gambaran Umum Penelitian	43
	4.1.1 Lokasi KPKNL Kota Bandar Lampung	43
	4.1.2 Wilayah Kerja KPKNL Kota Bandar Lampung.....	43
	4.1.3 Tugas dan Fungsi KPKNL Kota Bandar Lampung.....	44
	4.1.4 Struktur dan Organisasi KPKNL Kota Bandar Lampung.....	46
4.2	Pelaksanaan Lelang di KPKNL Kota Bandar Lampung	47
	4.2.1 Pelaksanaan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan di KPKNL Kota Bandar Lampung	49
	4.2.1.1 Persiapan Lelang	51
	4.2.1.2 Pelaksanaan Lelang	59
	4.2.1.3 Pembayaran.....	64
	4.2.1.4 Penyerahan Dokumen Kepemilikan Barang.....	68
	4.2.1.5 Pembuatan Risalah Lelang	68
	4.2.2 Pelaksanaan Lelang Non-Eksekusi Sukarela Kendaraan Bermotor di KPKNL Kota Bandar Lampung.....	69
	4.2.2.1 Persiapan Lelang	70
	4.2.2.2 Pelaksanaan Lelang	72
	4.2.2.3 Pembayaran.....	73

4.2.2.4 Penyerahan Dokumen Kepemilikan Barang	75
4.2.2.5 Pembuatan Risalah Lelang	76
4.3 Faktor-Faktor Penghambat Pelaksanaan Lelang di KPKNL Kota Bandar Lampung.....	76

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan	79
5.2 Saran	80

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN