

## **ABSTRAK**

### **FAKTOR-FAKTOR YANG MENYEBABKAN PERMUKIMAN KUMUH DI KOTA BANDAR LAMPUNG**

**Oleh**

**SITI NURSYAMSIYAH**

Identifikasi permukiman kumuh perlu dilakukan tidak saja di permukiman-permukiman yang menjadi bagian kota meropolitan atau kota besar saja, tetapi juga pada setiap daerah (kota/kabupaten). Identifikasi dimaksudkan agar diketahui secara tepat lokasi permukiman kumuh untuk kemudian dirumuskan usaha-usaha penanganannya. Dalam melakukan identifikasi permukiman kumuh diperlukan kriteria-kriteria untuk penetapan permukiman kumuh. Secara garis besar kriteria dibedakan atas komponen fisik, komponen santasi lingkungan dan beberapa komponen tambahan. Metode penetapan kawasan permukiman kumuh dilakukan dengan metode analisis komprehensif dimana penilaian dilakukan dengan sistem pembobotan pada masing-masing kriteria di atas. Dari hasil penelitian yang dilakukan di Kota Bandar Lampung, dari 30 kelurahan yang diteliti, 20 kelurahan non pesisir dan 10 kelurahan pesisir diperoleh nilai tingkat kekumuhan tertinggi kelurahan Teluk Betung ( 3,17 ) dan yang terendah kelurahan Tanjung Senang (1,44). Secara deskriptif wilayah pesisir lebih tinggi dibandingkan wilayah non pesisir. Dari analisis kuantitatif (analisis regresi ordinal) dengan olah data minitab

16.0 diperoleh out put yang menunjukkan bahwa ada Lima variabel yang berpengaruh atau menyebabkan tingginya tingkat kekumuhan yaitu: tingkat kepadatan penduduk, Kesesuaian Lahan, pelayanan air bersih, ruang terbuka, dan tingkat kemiskinan dengan nilai P ( *P value* ) untuk masing-masing adalah 0,018, 0,038. 0,015, 0,100, dan 0,056. Hal ini menunjukkan bahwa kelima variabel tersebut secara signifikan (  $\alpha = 10\%$  ) mempengaruhi tingkat kekumuhan di wilayah penelitian. Sedangkan variabel tingkat pendidikan, kondisi jalan, rata-rata anggota rumah tangga, dan tingkat kerawanan tidak berpengaruh nyata terhadap tingkat kekumuhan di wilayah penelitian, dengan nilai P masing-masing sebesar 0,815; 0,871; 0,706; dan 0,369.

**Kata Kunci:** Permukiman Kumuh, Identifikasi, Tingkat dan Kriteria Kekumuhan.