

VI. KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan

Penggunaan lahan permukiman dan perkembangan penduduk yang semakin dewasa ini merupakan fenomena yang menarik perhatian pemerintah, dalam penyediaan dan penataan ruang untuk penggunaan lahan bagi kehidupan manusia.

Kecamatan Lubuk Raja merupakan daerah pengembangan dari Kabupaten OKU, dari analisis peta google earth tahun 2005 skala 1:15.000 dalam kurun waktu 5 tahun terjadi banyak perubahan.

Berdasarkan hasil penelitian bahwa:

- 1) Lahan perkebunan pada tahun 2005 menempati areal seluas 25 ha (41,6%) dan pada tahun 2010 lahan perkebunan berkurang menjadi seluas 23,82 ha (39,7%). Lahan perkebunan yang semakin sempit maka dapat mengurangi produktivitas getah karet yang ada di Desa Batumarta I, jika hal yang sama terjadi di daerah lain maka penduduk akan kesulitan untuk mendapatkan penghasilan.

- 2) Arah perkembangan permukiman tahun 2010 cenderung ke segala arah. Daerah perkebunan yang mengalami perubahan menjadi permukiman

diantara nya di Blok A cenderung berkembang ke arah Timur, Blok P berkembang ke arah Timur dan Barat, Pasar Unit 1 berkembang ke arah Utara dan Selatan , dan Blok S cenderung berkembang ke arah Utara.

- 3) Faktor penyebab perubahan penggunaan lahan perkebunan menjadi permukiman di Desa Batumarta I Kecamatan Lubuk Raja Kabupaten OKU yaitu, topografi yang datar, aksesibilitas yang lancar, ketersediaan lahan perkebunan karet di Desa Batumarta I sekitar 25 Ha pada tahun 2005 menjadi 23,82 Ha pada tahun 2010 yang menyebabkan semakin sempitnya mata pencaharian masyarakat Desa Batumarta I, ketersediaan fasilitas umum yang semakin banyak seiring dengan pertumbuhan penduduk yang semakin padat, dan harga tanah dari tahun 2005 ke 2010 mengalami peningkatan harga.

B. Saran

Kepada pihak Desa Batumarta I Kecamatan Lubuk Raja hendaknya memberi pengetahuan tentang perubahan penggunaan lahan sangat merugikan banyak pihak.