

## **SURAT PERSETUJUAN PENELITIAN**

Kepada,

Yth, Calon Narasumber

Bapak Ardhiansyah Kurniawan, S.E.

Unit Manager PT. Bank Danamon Indonesia, Tbk Cabang Panjang

Di Tempat.

Narasumber yang saya hormati,

Saya yang bernama Ahmad Efendi / 0642011027 adalah mahasiswa Program Studi SI Fakultas Hukum Universitas Lampung, yang akan melakukan penelitian tentang “ Pelaksanaan Pemberian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan“. Penelitian ini merupakan salah satu kegiatan dalam menyelesaikan tugas akhir.

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui bagaimana proses pemberian kredit dengan jaminan Hak Tanggungan dan Kendala-kendala yang dihadapi dalam proses pemberian kredit tersebut.

Bersamaan dengan ini saya mohon kesediaan bapak menandatangani lembaran persetujuan dan menjawab pertanyaan dengan keadaan sebenarnya. Data yang diperoleh nantinya hanya akan dipergunakan untuk keperluan peneliti. Atas kerjasama Bapak, saya ucapkan terimakasih.

Bandar Lampung, 24 Agustus 2010

Ahmad Efendi

## **FORMAT PERSETUJUAN**

Setelah dijelaskan maksud penelitian, maka saya bersedia menjadi responden dalam penelitian yang dilakukan oleh saudara Ahmad Efendi dengan judul “Pelaksanaan Pemberian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan “.

Dengan persetujuan ini, saya tanda tangani dengan sukarela tanpa paksaan dari pihak manapun.

Bandar Lampung, 24 Agustus 2010  
Narasumber,

Ardhiansyah Kurniawan, S.E.  
Unit Manager

## **SURAT PERNYATAAN CONTENT VALIDITY**

NAMA : Ahmad Efendi  
NPM : 0642011027  
JUDUL SKRIPSI : Pelaksanaan Pemberian Kredit Dengan Jaminan Hak  
Tanggung

Bahwa mahasiswa tersebut telah melakukan uji validitas terhadap kuesioner penelitiannya dengan jumlah pertanyaan sebanyak 12 pertanyaan.

Diuji oleh,

## **SURAT PERNYATAAN CONTENT VALIDITY**

NAMA : Ahmad Efendi  
NPM : 0642011027  
JUDUL SKRIPSI : Pelaksanaan Pemberian Kredit Dengan Jaminan Hak  
Tanggung

Bahwa mahasiswa tersebut telah melakukan uji validitas terhadap kuesioner penelitiannya dengan jumlah pertanyaan sebanyak 12 pertanyaan.

Diuji oleh,

**INSTRUMEN PENELITIAN**

**“Prosen Pemberian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan”**

1. Bapak/Ibu diharapkan bersedia menjawab semua pertanyaan yang diajukan peneliti berdasarkan uraian yang tertulis dilembar Daftar pertanyaan ini.
2. Jawaban akan ditulis di bagian kolom jawaban yang tersedia

**A. Data Narasumber**

Nama : Ardhiansyah Kurniawan, S.E.

Posisi/Jabatan : Unit Manager

**B. Daftar Pertanyaan Untuk Penelitian Tentang Prosen Pemberian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan**

1. Apakah yang dimaksud dengan Danamon Simpan Pinjam?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

2. Bank danamon sebagai lembaga penghimpun dana masyarakat, tentunya mempunyai berbagai macam produk yang ditawarkan. Apa saja Produk yang ditawarkan oleh Danamon Simpan Pinjam?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3. Bagaimana bentuk permohonan kredit yang akan diajukan oleh calon debitur?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

4. Pada umumnya tidak setiap orang dapat mengajukan suatu permohonan kredit, Kriteria yang bagaimanakah yang memenuhi syarat untuk calon debitur?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....

5. Dalam suatu proses permohonan kredit, terdapat tahapan-tahapan yang harus dilalui oleh calon debitur, apa saja tahapan-tahapan yang harus dilakukan calon debitur dalam proses permohonan kredit?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

6. Apabila permohonan kredit yang diajukan oleh calon debitur telah disetujui pihak bank, apa saja kah syarat-syarat yang harus dpenuhi oleh calon debitur untuk mengajukan suatu permohonan kredit?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

7. Dalam suatu perjanjian kredit, tentunya diperlukan jaminan untuk memberikan kepercayaan kepada pihak kreditur sebagai pemberi kredit. Objek jaminan apa saja yang dapat dijadikan jaminan kredit Bank Danamon Simpan Pinjam?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

8. Dalam memberikan persetujuan untuk suatu permohonan kredit layak diberikan atau tidak, pertimbangan apa saja yang dilakukan oleh Bank Danamon untuk menilai calon debitur layak untuk mendapatkan kredit yang dimohonkannya?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

9. Bagaimanakah proses pembuatan perjanjian kreditnya?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

10. Kapan jaminan hak atas tanah yang dijaminkan debitur dibebankan Hak Tanggungan?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

11. Mengapa jaminan hak atas tanah yang dijaminkan oleh debitur dibebankan Hak tanggungan?

.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

12. Dari setiap permohonan kredit yang diajukan oleh calon debitur, tentunya tidak semua permohonan yang diajukan mendapatkan persetujuan dari pihak Bank Danamon. Faktor-faktor apa saja yang menjadi penyebab permohonan kredit tersebut tidak disetujui?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....