

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>ABSTRAK</b> .....	i
<b>RIWAYAT HIDUP</b> .....	ii
<b>PERSEMBAHAN</b> .....	iii
<b>MOTTO</b> .....	iv
<b>SANWACANA</b> .....	v
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vi
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	vii
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	vii
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	ix
<b>I. PENDAHULUAN</b> .....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Permasalahan .....	9
C. Tujuan Penulisan .....	9
D. Kerangka Pemikiran .....	10
E. Sistematika Penulisan .....	12
<b>II. TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	13
A. Sumber Penerimaan Daerah.....	13
B. Potensi Penerimaan Retribusi IMB.....	15
C. Pengertian Pendapatan Asli Daerah.....	16
D. Tinjauan Tentang Retribusi Daerah .....	17
1. Pengertian Retribusi Daerah .....	17
2. Azas Pemungutan Retribusi.....	21
3. Syarat Pemungutan Retribusi.....	21

E. Tinjauan Tentang Retribusi Kota Metro.....	22
1. Pengertian Retribusi IMB .....	22
2. Obyek dan Subyek Retribusi .....	23
3. Jenis, Fungsi, Klasifikasi dan Persyaratan .....	24
4. Ketentuan Perizinan dan Penerbitan .....	27
5. Sanksi Pelanggaran IMB .....	29
6. Tata Cara Mengukur Penggunaan Jasa .....	30
7. Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi .....	30
8. Tata Cara Penetapan Retribusi .....	33
9. Tata Pemungutan dan Pembayaran Retribusi .....	33
<b>III. METODE PENELITIAN .....</b>	<b>35</b>
A. Jenis Data dan Sumber Data .....	35
B. Alat Analisis .....	36
C. Lokasi Penelitian .....	39
D. Gambaran Singkat Objek Penelitian .....	41
E. Fungsi Dinas Tata Kota Kota Metro .....	44
F. Gambaran Singkat Kota Metro .....	44
<b>IV. HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>47</b>
A. Potensi Penerimaan Retribusi IMB Kota Metro Tahun 2004-2008 .....	47
B. Total Penerimaan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Kota Metro Tahun 2004-2008 .....	48
C. Penentuan Target Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Kota Metro .....	48
D. Kontribusi Penerimaan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Kota Metro Terhadap Pendapatan Asli daerah (PAD) dan Terhadap Retribusi Daerah Tahun 2004-2008 .....	49
E. Faktor – Faktor Penghambat Dalam Pemungutan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Kota Metro .....	55
F. Pembahasan Dan Implikasi Hasil Perhitungan .....	56
1. Pembahasan Hasil Perhitungan .....	56
2. Implikasi Hasil Perhitungan .....	59

<b>V. KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>61</b>
A. Kesimpulan .....	61
B. Saran .....	62

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**