

## ABSTRAK

### **ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI MODAL DALAM PENGAMBILAN KEPUTUSAN MEMPERBAIKI TRAKTOR LAMA ATAU MEMBELI TRAKTOR BARU (STUDI PADA PT GUNUNG MADU PLANTATIONS)**

Oleh

**RYAN TRI LAKSONO**

Tujuan dari penelitian adalah untuk mengetahui alternatif kelayakan investasi modal dalam pengambilan keputusan memperbaiki traktor lama atau membeli traktor baru pada PT Gunung Madu Plantations.

Metode yang digunakan dalam penelitian adalah metode analisis deskriptif dengan studi kasus. Penentuan objek penelitian adalah PT Gunung Madu Plantations. Jenis data yang digunakan adalah data primer dan data sekunder. Teknik pengumpulan data adalah dengan observasi, wawancara dan pencatatan. Metode analisis data adalah dengan kriteria investasi yang meliputi *Payback Period* (PBP), *Net Present Value* (NPV), *Profitability Index* (PI), dan *Internal Rate of Return* (IRR).

Hasil penelitian adalah alternatif memperbaiki traktor lama layak untuk dilakukan oleh PT Gunung Madu Plantations, karena memiliki nilai PBP 0,12 tahun yang lebih pendek dari umur ekonomis 8 tahun, NPV Rp. 21.326.624.718 yang lebih besar dari nol, PI 54 yang lebih dari 1, dan IRR 850% yang lebih besar dari *discount rate* yang berlaku 5,00%. Alternatif membeli traktor baru secara kredit juga layak untuk dilakukan oleh karena memiliki nilai PBP 0,05 tahun yang lebih pendek dari umur ekonomis 8 tahun, NPV Rp. 23.612.451.524 yang lebih besar dari nol, PI 142 yang lebih dari 1, dan IRR 2.060% yang lebih besar dari *discount rate* yang berlaku 5,00%.

Kesimpulan penelitian adalah alternatif investasi traktor yang lebih layak untuk dilakukan oleh PT Gunung Madu Plantations adalah alternatif membeli traktor baru secara kredit karena memiliki nilai PBP yang lebih pendek, NPV yang lebih besar, PI yang lebih besar, dan IRR yang lebih besar dari alternatif membeli mesin baru secara tunai.

**Kata kunci: Investasi, Analisis Kelayakan, Kriteria Investasi, PBP, NPV, PI, IRR**