

DAFTAR ISI

Halaman

ABSTRAK	
HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PERSETUJUAN	
HALAMAN PENGESAHAN	
RIWAYAT HIDUP	
MOTO	
SANWACANA	
DAFTAR ISI	
I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian dan Kegunaan Penelitian	6
II. TINJAUAN PUSTAKA	8
A. Tinjauan Umum Tentang Bank Syariah.....	8
1. Prinsip Syariah	8
2. Pengertian Bank Syariah	10
3. Karakteristik Bank Syariah	11
B. Tinjauan Umum Tentang Pembiayaan Hunian Syariah.....	12
1. Definisi Pembiayaan	12
2. Perkembangan Pembiayaan Hunian Syariah di Bank Muamalat Indonesia	13
C. Tinjauan tentang Akad <i>Musyarakah Mutanaqisah</i>	15
1. Pengertian Akad	15
2. Pengertian Akad <i>Musyarakah Mutanaqisah</i>	17
3. Rukun Dan Syarat <i>Musyarakah Mutanaqisah</i>	18
4. <i>Ijarah</i> Dalam <i>Musyarakah Mutanaqisah</i>	20
D. Gambaran Umum Bank Muamalat Indonesia	23
E. Kerangka Pikir	26

III. METODE PENELITIAN	28
A. Jenis Penelitian	28
B. Tipe Penelitian	28
C. Pendekatan Masalah.....	28
D. Data dan Sumber Data	29
E. Lokasi Penelitian	30
F. Metode Pengumpulan Data.....	31
G. Metode Pengolahan Data	31
H. Analisis Data.....	32
IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	34
A. Pembentukan Akad <i>Musyarakah Mutanaqisah</i> dalam Pembiayaan Hunian Syariah pada Bank Muamalat Indonesia	34
B. Pelaksanaan Akad <i>Musyarakah Mutanaqisah</i> terhadap Pembiayaan Hunisn Syariah pada Bank Muamalat Indonesia Cabang Lampung	46
C. Penyelesaian Hukum Bank Muamalat Indonesia Terhadap Nasabah yang Wanprestasi	58
V. KESIMPULAN DAN SARAN.....	68
A. Kesimpulan	68
B. Saran	69

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN