

## **ABSTRAK**

### **ANALISIS KINERJA PERDAGANGAN SAHAM DAN PENGARUHNYA TERHADAP HARGA SAHAM SEKTOR INDUSTRI PROPERTI YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI)**

**Oleh**

**Partiwi**

Salah satu sektor industri yang mengalami pertumbuhan positif adalah sektor industri property dan real estate. Akan tetapi selama periode penelitian terjadi penurunan yang mengindikasikan bahwa sektor tersebut dalam keadaan yang kurang menguntungkan sehingga kurang diminati investor. Faktor yang mempengaruhi harga saham yaitu volume perdagangan dan Price Earning Ratio (PER).

Untuk mengetahui perkembangan volume perdagangan saham terhadap harga saham perusahaan sektor industri properti yang terdaftar di BEI. Untuk mengetahui perkembangan Price Earning Ratio (PER) terhadap harga saham perusahaan sektor industri properti yang terdaftar di BEI, dan Untuk mengetahui perkembangan volume perdagangan saham, dan Price Earning Ratio (PER) berpengaruh secara bersama-sama terhadap harga saham perusahaan sektor industri properti yang terdaftar di BEI.

Sampel penelitian ini adalah saham yang listing periode 2006 s/d 2011 dan yang memenuhi kriteria sebagai sampel sebanyak 19 emiten

Hasil uji Regresi Ada pengaruh yang positif antara Volume Perdagangan Saham terhadap harga saham dengan nilai signifikansi sebesar  $0,002 < 0,05$ . Tidak ada pengaruh yang positif antara PER terhadap Harga Saham dengan nilai signifikansi sebesar  $0,979 > 0,05$ .

Ada pengaruh yang positif antara Volume Perdagangan Saham terhadap harga saham. Tidak ada pengaruh yang positif antara PER terhadap Harga Saham.

**Kata kunci:** Harga Saham, Volume Perdagangan Saham, PER