

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
DAFTAR ISI	ii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 LatarBelakang.....	1
1.2 Permasalahan dan Ruang Lingkup Penelitian	7
1.2.1 Permasalahan.....	7
1.2.2 Ruang Lingkup Penelitian.....	7
1.3 Tujuan Penelitian dan Kegunaan Penelitian	7
1.3.1 Tujuan Penelitian	7
1.3.2 KegunaanPenelitian.....	8

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Pengertian Pelaksanaan	9
2.2 Pengertian Tanah dan Fungsi Sosial Atas Tanah	12
2.2.1 Pengertian Tanah.....	12
2.2.2 Fungsi Sosial Atas Tanah.....	13
2.3 Hak-hak Atas Tanah	15
2.3.1 Pengertian Hak Atas Tanah.....	15
2.3.2 Pembagian Hak Atas Tanah	16
2.4 Pengadaan Tanah.....	20
2.4.1 Pengertian Pengadaan Tanah	20
2.4.2 Dasar Hukum Pengadaan Tanah	22
2.4.3 Tahap-tahap Pengadaan Tanah	23
2.4.4 Perencanaan Pengadaan Tanah	23
2.4.5 Panitia Pengadaan Tanah	25
2.4.6 Pelaksanaan Penagadaan Tanah	25
2.4.7 Ganti Kerugian	26
2.4.8 Penyerahan Hasil.....	27
2.5 Pengertian Pembangunan dan Jalan Layang (Fly Over)	28
2.5.1 Pengertian Pembangunan	28
2.5.2 Pengertian Jalan Layang (Fly Over)	29

BAB III METODE PENELITIAN

3.1 Pendekatan Masalah	30
3.2 Sumber Data	30
3.3 Metode Pengumpulan Data	32
3.4 Analisis Data	33

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

4.1 Gambaran Umum Kota Bandar Lampung	34
4.2 Pelaksanaan Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Fly Over di Kota Bandar Lampung	40
4.2.1 Tahap-tahap Pelaksanaan Pengadaan Tanah Terhadap Pembangunan Fly Over di Jalan gajah Mada Kota Bandar Lampung	44
4.2.1.1 Penetapan Lokasi	44
4.2.1.2 Penyuluhan (Sosialisasi)	45
4.2.1.3 Penentuan Batas Lokasi Inventarisasi	47
4.2.1.4 Pengumuman Hasil Inventarisasi	48
4.2.1.5 Musyawarah Penetapan Nilai Ganti Kerugian dan Pemberian Ganti Kerugian	48
4.2.1.6 Pelepasan Tanah Instansi	50
4.3 Dampak Pelaksanaan Pengadaan Tanah Jalan Gajah Mada Kota Bandar Lampung	51
4.3.1 Dampak Positif Pembangunan Fly Over Jalan Gajah Mada Kota Bandar Lampung	51
4.3.2 Dampak Negatif Pembangunan Fly Over Jalan Gajah Mada Kota Bandar Lampung	52

BAB V PENUTUP

5.1 Kesimpulan	55
5.2 Saran	56

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN