

ABSTRACT

ANALYZED EFFECT OF ACTIVITY, SOLVABILITY, AND LIQUIDITYTOPROFITABILITY (Study at Property and Real Estate Companies listed on Indonesia Stock Exchange in 2014-2016 periods)

By

DILLA AYU PUSPITA

The purpose of this research is to analyze the influence of activity, solvability, and liquidity to the profitability. The population in this research are property and real estate companies which are listed in Indonesia Stock Exchange in 2014-2016 periods. The sample collection technique has been done by using purposive sampling, so that the samples obtained in this study as many as 30 property and real estate companies.

The research method has been carried out by using quantitative methods in which the result can be obtained by calculating the secondary data which is related to the research. The data analysis techniques has been carried out by using multiple linier regression analysis. The hypothesis test has been done by using t-test to examine influence of each variable. The significance test has been carried out using F test to examine suitability of all independent variable to dependent variable with 10% level of significance.

The result of the research indicates that the result which has been obtained by using partial test (t test) shows that the activity has positive and insignificant influence to the profitability, solvability has positive and insignificant influence to the profitability and liquidity has negative and significant influence to the profitability.

Keywords : Activity, Solvability, Liquidity, Profitability

ABSTRAK

ANALISIS PENGARUH AKTIVITAS, SOLVABILITAS DAN LIKUIDITAS TERHADAP PROFITABILITAS

(Studi Pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2014-2016)

Oleh

DILLA AYU PUSPITA

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis pengaruh aktivitas, solvabilitas, dan likuiditas terhadap profitabilitas. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2014-2016. Teknik pengumpulan sampel telah dilakukan dengan menggunakan purposive sampling, sehingga sampel yang diperoleh dalam penelitian ini sebanyak 30 perusahaan properti dan real estate.

Metode penelitian telah dilakukan dengan menggunakan metode kuantitatif dimana hasilnya dapat diperoleh dengan menghitung data sekunder yang berhubungan dengan penelitian. Teknik analisis data telah dilakukan dengan menggunakan analisis regresi linier berganda. Uji hipotesis dilakukan dengan menggunakan uji t untuk menguji pengaruh masing-masing variabel. Uji signifikansi dilakukan dengan uji F untuk menguji kesesuaian seluruh variabel independen terhadap variabel dependen dengan tingkat signifikansi 10%.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa hasil yang telah diperoleh dengan menggunakan uji parsial (uji t) menunjukkan bahwa aktivitas berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap profitabilitas, solvabilitas memiliki pengaruh positif dan tidak signifikan terhadap profitabilitas dan likuiditas yang menunjukkan perngaruh yang negatif dan signifikan terhadap profitabilitas.

Kata kunci: Aktivitas, Solvabilitas, Likuiditas, Profitabilitas