

## **ABSTRAK**

### **FAKTOR –FAKTOR YANG MEMPENGARUHI STRUKTUR MODAL PERUSAHAAN ( Study Empiris Pada Perusahaan Properti yang Terdaftar di BEI)**

**Oleh**

**SITI MAKLUFAH**

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis faktor faktor yang mempengaruhi struktur modal pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2015. Variabel dependen dalam penelitian ini adalah struktur modal yang dihitung menggunakan debt to asset ratio,serta variabel yang mempengaruhnya dalam penelitian ini adalah profitabilitas, ukuran perusahaan dan pertumbuhan penjualan.

Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2015. Sampel yang diperoleh adalah sebanyak 160 data observasi. Metode penelitian yang digunakan adalah analisis regresi berganda.

Hasil studi ini menunjukkan bahwa variabel profitabilitas tidak berpengaruh terhadap struktur modal sementara untuk variabel ukuran perusahaan dan pertumbuhan penjualan berpengaruh signifikan terhadap struktur modal.

**Kata Kunci : Struktur Modal, Profitabilitas, Ukuran Perusahaan dan Pertumbuhan Penjualan.**

## **ABSTRACT**

### **FACTORS AFFECTING COMPANY CAPITAL STRUCTURE (Empirical Study on Property Companies Registered on the IDX)**

**By:**

**SITI MAKLUFAH**

This study aims to analyze the factors that influence the capital structure of property companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2012-2015. The dependent variable in this study is the capital structure that is calculated using debt to asset ratio, and the variables that influence it in this study are profitability, firm size and sales growth.

The population in this study are all property companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2012-2015. The samples obtained were 160 observational data. The research method used is multiple regression analysis.

The results of this study indicate that the variable profitability does not affect the temporary capital structure for the variable firm size and sales growth has a significant effect on the capital structure.

**Keywords: Capital Structure, Profitability, Company Size and Sales Growth.**