

DAFTAR ISI

Halaman

DAFTAR TABEL	vii
--------------------	-----

BAB I. PENDAHULUAN

A. Latar Belakang dan Masalah	1
B. Rumusan Masalah	12
C. Tujuan Penelitian.....	12
D. Kegunaan Penelitian.....	13

BAB II. TINJAUAN PUSTAKA

A. Pengertian dan Ruang Lingkup Kebijakan Publik	14
B. Tinjauan Tentang Formulasi Kebijakan	18
C. Tinjauan Tentang Tata Ruang	
1. Pengertian Tata Ruang.....	36
2. Struktur Ruang.....	36
3. Pola Ruang.....	37
4. Tata Ruang Kota	37
D. Pengertian Pembangunan	38
E. Pengertian Pembangunan Infrastruktur	43
F. Ekonomi Politik Pembangunan	
1. Definisi Ekonomi Politik	43
2. Tujuan Studi Ekonomi Politik Pembangunan	46
3. Manfaat Studi Ekonomi Politik Pembangunan	47
4. Fokus Studi Ekonomi Politik Pembangunan	47
G. Bagan Kerangka Pikir	49

BAB III. METODE PENELITIAN

A. Tipe Penelitian.....	50
B. Fokus Penelitian	51
C. Informan Penelitian	52

D. Teknik Pengumpulan Data	54
E. Teknik Analisa Data	55
F. Teknik Pemeriksaan Keabsahan Data	56

BAB IV. GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

A. Letak Geografis Kota Bandar Lampung	58
B. Topografi Kota Bandar Lampung	59
C. Demografi Kota Bandar Lampung	60
D. Visi Misi Kota Bandar Lampung	65

BAB V. HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Penyajian Data	
1. Faktor-Faktor yang Menjadi Pertimbangan Pemerintah dalam Formulasi Kebijakan Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan Ramayana Mal Lampung (Robinson) Khususnya dalam Bidang Ekonomi	72
a. Serapan TenagaKerja	72
b. Kontribusi Terhadap PAD Kota Bandar Lampung	77
c. Pengaruh Terhadap Ekonomi Kota	80
2. Kepentingan Para Aktor dalam Kebijakan Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan Ramayana Mal Lampung (Robinson)	84
a. Kepentingan Dinas-dinas terkait Pembangunan Ramayana Mal Lampung (Robinson).....	84
b. Kepentingan Investor	89
c. Kebutuhan Masyarakat Bandar Lampung Terhadap Mal	91
B. Pembahasan	93

BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan.....	103
B. Saran.....	105

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

1. Panduan Wawancara
2. Tabel Triangulasi
3. Lembar Permohonan Ijin Prinsip Pembangunan Pasar Modern oleh PT Jakarta Intiland

4. Lembar Telaahan Staf dari Badan Penanaman Modal dan Perizinan Kota Bandar Lampung
5. Lembar Rekomendasi dari Pemerintah Kota Bandar Lampung
6. Lembar Rekomendasi dari Sekertariat Kota Bandar Lampung
7. Lembar Risalah Pertimbangan Teknis Pertanahan Dalam Penerbitan Izin Lokasi
8. Lembar Pengesahan Gambar Untuk Permohonan Penerbitan Izin Keterangan Rencana Kota dari Dinas Tata Kota
9. Berita Acara Rapat Komisi Pembahasan Dokumen ANDAL, RKL-RPL Pembangunan Mall Lampung dari Badan Pengelolaan dan Pengendalian Lingkungan Hidup
10. Lembar Rekomendasi dari Dinas Perhubungan Kota Bandar Lampung
11. Surat Keputusan Walikota Bandar Lampung
12. Data Realisasi Pajak Daerah Mall Lampung Ramayana/Robinson Th.2012 s/d 2014
13. Surat Keterangan Penelitian dari Lokasi Penelitian