

## ABSTRAK

### **PENGARUH STRUKTUR KEPEMILIKAN DAN LIKUIDITAS TERHADAP PROFITABILITAS PADA PERUSAHAAN *PROPERTY*, *REAL ESTATE* DAN KONTRUKSI PEMBANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BEI TAHUN 2010-2015**

Oleh  
**DEWI EKA PURNAMA SARI**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui struktur kepemilikan (kepemilikan institusional dan kepemilikan manajerial) dan likuiditas (*current ratio*) memiliki pengaruh terhadap profitabilitas. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *property*, *real estate* dan konstruksi pembangunan yang terdaftar di BEI Tahun 2010-2015. Sampel dipilih dengan *purposive sampling*. Sampel yang digunakan dalam penelitian sebanyak 20 perusahaan. Teknik analisis data menggunakan analisis regresi linier berganda dengan *software* SPSS 16. Hasil penelitian menunjukkan kemampuan menjelaskan variabel independen (kepemilikan institusional, kepemilikan manajerial dan *current ratio*) terhadap profitabilitas sebesar 20,4% sisanya sebesar 79,6% dipengaruhi oleh variabel lain diluar penelitian ini. Berdasarkan uji F diketahui bahwa struktur kepemilikan dan likuiditas secara simultan berpengaruh terhadap profitabilitas. Hasil uji t menunjukkan bahwa kepemilikan institusional berpengaruh negatif dan signifikan terhadap profitabilitas, kepemilikan manajerial tidak berpengaruh terhadap profitabilitas, dan likuiditas berpengaruh negatif dan signifikan terhadap profitabilitas.

**Kata Kunci : Struktur Kepemilikan, Likuiditas, Profitabilitas.**

## **ABSTRACT**

### **THE EFFECT OF OWNERSHIP AND LIQUIDITY STRUCTURE ON PROFITABILITY IN PROPERTY, REAL ESTATE, AND DEVELOPMENT CONSTRUCTION COMPANIES REGISTERED IN BEI OF 2010-2015**

**By  
DEWI EKA PURNAMA SARI**

This study aims to determine the ownership structure (institutional ownership and managerial ownership) and liquidity (current ratio) has an influence on profitability. The population in this study were property, real estate and construction construction companies listed on the IDX in 2010-2015. The sample was selected by purposive sampling. The sample used in the study was 20 companies. Data analysis techniques use multiple linear regression analysis with SPSS 16 software. The results of the study showed the ability to explain the independent variables (institutional ownership, managerial ownership and current ratio) to profitability of 20.4%, the remaining 79.6% was influenced by other variables outside of this study. Based on the F test, it is known that ownership and liquidity structures simultaneously influence profitability. The results of the t test show that institutional ownership has a negative and significant effect on profitability, managerial ownership does not affect profitability, managerial ownership does not affect profitability, and liquidity has a negative and significant effect on profitability.

**Keywords:** structure of ownership, liquidity, profitability