

ABSTRAK

ANALISIS EKONOMI TEKNIK INVESTASI PROYEK REGULATING DAM WAY SEKAMPUNG

Oleh

AHMAD EGA WIRA TAMA

Limpasan air yang mengalir dari hilir Bendungan Batu Tegi menuju Bendung Argoguruh terbuang percuma ke laut pada saat musim hujan, namun pada saat musim kemarau terjadi kekurangan air. Oleh sebab itu maka diperlukan sebuah *regulating dam* di antara Bendungan Batu Tegi dan Bendung Argoguruh. Dalam penelitian ini, kelayakan investasi *regulating dam* hanya ditinjau dari aspek ekonomi Teknik. Parameter yang digunakan untuk meninjau kelayakan investasi yaitu menggunakan metode *Net Present Value (NPV)*, *Benefit Cost Ratio (BCR)*, *Internal Rate of Return (IRR)* dan *Payback Period (PP)* dengan 6 skenario yang berbeda tingkat inflasi dan *discount rate* nya. Dari 6 skenario yang dibuat, menunjukkan nilai NPV seluruhnya bernilai positif, IRR yang lebih besar dari *discount rate* nya, BCR yang lebih dari 1, serta PP yang kurang dari umur ekonomis bangunan. Skenario terbaik menunjukkan nilai NPV sekitar 52 trilyun Rupiah. Dalam skenario juga didapatkan BCR paling tinggi sebesar 40.44, serta IRR sebesar 31.79% dan PP pada tahun ke 4. Dengan demikian maka dapat disimpulkan proyek pembangunan *Regulating Dam Way Sekampung* dinilai layak dari aspek ekonomi.

Kata Kunci : *Regulating Dam, Net Present Value (NPV), Benefit Cost Ratio (BCR), Internal Rate of Return (IRR), Payback Period (PP)*

ABSTRACT

ENGINEERING ECONOMIC ANALYSIS OF INVESTMENT REGULATING DAM WAY SEKAMPUNG PROJECT

By

AHMAD EGA WIRA TAMA

The water spill from the downstream of the Batu Tegi Dam towards the Argoguruh Dam is flowing to the sea during the rainy season. However, during the dry season, there is a shortage of water. Therefore, a regulating dam is needed between the Batu Tegi Dam and Argoguruh Dam to conserve water in the rainy season to be used in the dry season. In this study, the regulating dam investment was assessed through the economic aspects. The parameters used to assess the viability are Net Present Value (NPV), Benefit to Cost Ratio (BCR), Internal Rate of Return (IRR) and Payback Period (PP). The viability was assessed through 3 different scenarios of inflation and discount rates. All the 6 scenarios, shows the NPV values is positive, IRR's were greater than the discount rate, BCR's were more than 1, and PP's were less than the useful life of the construction. The best scenario shows the NPV value of about 52 trillion, BCR of 40.44, and IRR of 31.79% and PP in year 4. It can be concluded that the Way Sekampung Regulating Dam development project is considered viable from the economic aspect.

Keywords: *Regulating Dam, Net Present Value (NPV), Benefit to Cost Ratio (BCR),*

Internal Rate of Return (IRR), Payback Period (PP)