

**PENGARUH *TOTAL ASSET TURNOVER* DAN *CORPORATE GOVERNANCE*
TERHADAP KINERJA KEUANGAN SEBELUM DAN SAAT PANDEMI
COVID-19**

**(Studi Empiris pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar Di
Bursa Efek Indonesia)**

Skripsi

Oleh

NADIA PUTRI MAGHFIRA



FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS LAMPUNG

BANDAR LAMPUNG

2021

ABSTRACT

THE INFLUENCE OF TOTAL ASSET TURNOVER AND CORPORATE GOVERNANCE ON FINANCIAL PERFORMANCE BEFORE AND DURING THE COVID-19 PANDEMIC

(Empirical Studies on Property and Real Estate Companies)

By

NADIA PUTRI MAGHFIRA

This study aims to empirically examine the Effect of Total Asset Turnover and Corporate Governance on Financial Performance Before and During the Covid-19 Pandemic. The population in this study uses property and real estate companies in 2017-2020. The method used in this study was purposive sampling with certain criteria, which resulted in a sample of 148 data samples. The type of data used was secondary data. Data analysis used descriptive statistics, classical assumption test, multiple regression analysis, and hypothesis testing with SPSS 26 software. The results of this study indicated that the total asset turnover variable had a significant effect on financial performance before the Covid-19 pandemic occurred, but during the Covid-19 pandemic total asset turnover had no effect on financial performance. Meanwhile, corporate governance variables on the proportion of institutional ownership, managerial ownership, and independent board of commissioners have no effect on financial performance before and during the Covid-19 pandemic.

Keywords: *Total Asset Turnover, Corporate Governance, Financial Performance, and Covid-19*

ABSTRAK

PENGARUH *TOTAL ASSET TURNOVER* DAN *CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP KINERJA KEUANGAN SEBELUM DAN SAAT PANDEMI COVID-19

(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate*)

Oleh

NADIA PUTRI MAGHFIRA

Penelitian ini bertujuan untuk menguji secara empiris Pengaruh *Total Asset Turnover* dan *Corporate Governance* Terhadap Kinerja Keuangan Sebelum dan Saat Pandemi Covid-19. Populasi dalam penelitian ini menggunakan perusahaan *property* dan *real estate* tahun 2017-2020. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah *purposive sampling* dengan beberapa kriteria tertentu, yang menghasilkan sampel sebanyak 148 sampel data. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder. Analisis data menggunakan statistik deskriptif, uji asumsi klasik, analisis regresi berganda, dan uji hipotesis dengan *software* SPSS 26. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variabel *total asset turnover* berpengaruh signifikan terhadap kinerja keuangan pada sebelum terjadi pandemi Covid-19, namun pada saat terjadi pandemi Covid-19 *total asset turnover* tidak memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan. Sedangkan variabel *corporate governance* pada proporsi kepemilikan institusional, kepemilikan manajerial, dan dewan komisaris independen tidak berpengaruh terhadap kinerja keuangan sebelum maupun saat pandemi Covid-19.

Kata Kunci: *Total Asset Turnover*, *Corporate Governance*, Kinerja Keuangan, dan Covid-19.