

**ABSTRACT*****THE EFFECT OF OWNERSHIP STRUCTURE, OWNERSHIP DISPERSION, AND CAPITAL STRUCTURE ON DIVIDEND POLICY******BY  
ATIQA H GANJAR***

*This study aims to determine: (1) The effect of ownership structure on the dividend policy of property companies listed on the IDX in 2015-2019, (2) The effect of dispersion of ownership on the dividend policy of property companies listed on the IDX in 2015-2019, (3) Effect of capital structure on dividend policy of property companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015-2019. This type of research is quantitative research with secondary data. The population in this study were property companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015-2019. The sample of this study were 10 property companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015-2019. The data was obtained using the financial statements of property companies for the 2015-2019 period. The data analysis method used is multiple regression analysis. Based on the results of this study indicate that (1) the ownership structure has a positive effect on the dividend policy of property companies. (2) Dispersion of ownership does not affect the dividend policy of property companies. (3) Capital structure has no effect on dividend policy of property companies.*

***Key Word:Ownership Structure, Ownership dispersion, Capital Structur, Devidend Policy***

## **ABSTRAK**

### **PENGARUH STRUKTUR KEPEMILIKAN, DISPERSI KEPEMILIKAN, DAN STRUKTUR MODAL TERHADAP KEBIJAKAN DIVIDEN**

**Oleh :  
ATIQA H GANJAR**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui: (1) Pengaruh struktur kepemilikan terhadap kebijakan dividen perusahaan properti yang terdaftar di BEI tahun 2015-2019, (2) Pengaruh dispersi kepemilikan terhadap kebijakan dividen perusahaan properti yang terdaftar di BEI tahun 2015-2019, (3) Pengaruh struktur modal terhadap kebijakan dividen perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2019. Jenis penelitian ini adalah penelitian kuantitatif dengan data sekunder. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2019. Sampel penelitian ini adalah 10 perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2019. Data diperoleh dengan menggunakan laporan keuangan perusahaan properti periode 2015-2019. Metode analisis data yang digunakan adalah analisis regresi berganda. Berdasarkan hasil penelitian ini menunjukkan bahwa (1) struktur kepemilikan berpengaruh positif terhadap kebijakan dividen perusahaan properti. (2) Dispersi kepemilikan tidak berpengaruh terhadap kebijakan dividen perusahaan properti. (3) Struktur modal tidak berpengaruh terhadap kebijakan dividen perusahaan properti.

**Kata Kunci: Struktur Kepemilikan, Sebaran Kepemilikan, Struktur Modal, Kebijakan Deviden**