

**ANALISIS NILAI DESA LENGKAP DALAM KEGIATAN  
PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP (PTSL)**

**( Skripsi )**

**Oleh**

**DEDY SYAIFULLAH  
NPM 1815071048**



**FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS LAMPUNG  
BANDAR LAMPUNG  
2022**

**ANALISIS NILAI DESA LENGKAP DALAM KEGIATAN  
PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP (PTSL)**

**Oleh**

**DEDY SYAIFULLAH**

**Skripsi**

**Sebagai Salah Satu Syarat untuk Mencapai Gelar  
SARJANA TEKNIK**

**Pada**

**Jurusan Teknik Geodesi dan Geomatika  
Program Studi Teknik Geodesi**



**FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS LAMPUNG  
BANDAR LAMPUNG  
2022**

## **ABSTRAK**

### **ANALISIS NILAI DESA LENGKAP DALAM KEGIATAN PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP (PTSL)**

**Oleh**

**DEDY SYAIFULLAH**

Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) meliputi seluruh bidang tanah tanpa terkecuali, baik yang belum terdaftar maupun bidang tanah yang telah terdaftar dan diharapkan bidang tanah di desa yang menjadi obyek PTSL dapat terukur dan terpetakan seluruhnya sehingga desa tersebut dapat menjadi desa lengkap, kemudian kecamatan lengkap dan pada akhirnya dapat membentuk Kabupaten/Kota secara lengkap, diperlukan perencanaan yang matang agar program dapat berjalan sesuai harapan dengan cara menganalisis terlebih dahulu desa peserta PTSL.

Penilaian desa lengkap dilakukan dengan perhitungan rata-rata (Persentase luas persil valid, Persentase buku tanah valid, Persentase warkah buku tanah) dengan tiga syarat ketentuan yang harus dipenuhi yaitu toleransi selisih Luas Persil dari Luas Wilayah = 99,995% sampai dengan 100,005% didapat dari luas persil dibagi luas wilayah dikali 100. Toleransi Luas kualitas data 4, kualitas data 5, kualitas data 6 = kurang dari atau sama dengan 3,5% didapat dari jumlah luas kualitas data 4, kualitas data 5, kualitas data 6 dibagi jumlah buku tanah dikali 100. Toleransi Jumlah kualitas data 4, kualitas data 5, kualitas data 6 = kurang dari atau sama dengan 5% didapat dari jumlah kualitas data 4, kualitas data 5, kualitas data 6 dibagi jumlah buku tanah dikali 100.

Hasil dari nilai desa lengkap dari desa Sumber Sari adalah 99,50%, nilai desa lengkap dari desa Sido Luhur adalah 56,87%, dan nilai desa lengkap dari desa Gunung Raya adalah 0%. Sedangkan kategori dari potensi desa lengkap desa Waya Krui yaitu Sangat Sulit, desa Poncowarno yaitu Sulit, desa Watu Agung yaitu Cukup dan desa Balai Rejo yaitu Mudah.

Kata kunci : PTSL, Desa Lengkap, persil, buku tanah

## **ABSTRACT**

### **COMPLETE VILLAGE VALUE ANALYSIS IN PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP (PTSL) ACTIVITIES**

**By**

**DEDY SYAIFULLAH**

Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) includes all parcels of land without exception, both unregistered and registered land parcels and it is hoped that land parcels in villages that become PTSL objects can be measured and mapped entirely so that the village can become a complete village, then a complete sub-district and in the end it can form a complete Regency / City, careful planning is needed so that the program can run as expected by first analyzing the PTSL participating villages.

The complete village assessment is carried out by calculating the average (percentage of luas persil valid, percentage of buku tanah valid, percentage of warkah buku tanah) with three conditions that must be met, namely tolerance for the difference in luas persil from luas wilayah =  $99,995\%$  to  $100,005\%$  obtained from the total luas persil divided by luas wilayah multiplied by 100. Tolerance Luas kualitas data 4, kualitas data 5, kualitas data 6 = less than or equal to  $3,5\%$  obtained from the total luas kualitas data 4, kualitas data 5, kualitas data 6 divided by the number of buku tanah multiplied by 100. Tolerance Total kualitas data 4, kualitas data 5, kualitas data 6 = less than or equal to  $5\%$  obtained from the total kualitas data 4, kualitas data 5, kualitas data 6 divided by the number of buku tanah multiplied by 100.

The result of the complete village value of Sumber Sari village is  $99,50\%$ , the complete village value of Sido Luhur village is  $56,87\%$ , and the complete village value of Gunung Raya village is  $0\%$ . While the categories of the complete village potential of Waya Krui village are Very Difficult, Poncowarno village is Difficult, Watu Agung village is Enough and Balai Rejo village is Easy.

Key words : PTSL, complete village, persil, buku tanah