

ABSTRAK

STUDI FAKTOR GEOGRAFIS UNTUK PEMBANGUNAN MODEL SPASIAL BERBASIS PREFERENSI KARAKTERISTIK PEMILIHAN INDEKOS MAHASISWA UNIVERSITAS LAMPUNG

Oleh

RACHMAWATI FITRI OKTAVIANI

Indekos adalah tempat tinggal sementara yang dibayar dalam jangka waktu tertentu untuk setiap periode yang pembayarannya dilakukan perbulan atau pertahun. Indekos ini merupakan salah satu pilihan tempat tinggal bagi mahasiswa rantau baik dari luar pulau ataupun luar kota yang menuntut ilmu di suatu perguruan tinggi. Kawasan indekos Universitas Lampung terdapat berbagai macam indekos dengan beberapa karakteristik sehingga mahasiswa dapat memilih indekos yang sesuai dengan kebutuhannya. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk memetakan dan mengetahui lokasi indekos berdasarkan preferensi utama mahasiswa UNILA angkatan 2018-2021 yang dapat disajikan secara spasial, dan diperoleh 100 responden dalam penelitian ini dengan teknik pengumpulan data menggunakan kuesioner. Uji *chi square* yang dilakukan pada setiap kategori ini merupakan metode yang digunakan untuk melihat keeratan atau hubungan antara variabel satu dengan variabel lainnya. Diperoleh nilai untuk kategori TK adalah 0.022, TP dengan nilai 0.027 dan PKT dengan nilai 0.041. Kategori PJK, HK dan FYD merupakan 3 kategori yang nilai *chi square* nya lebih dari 0.05. Untuk nilai *chi square* < 0.05 berarti menunjukkan adanya hubungan dan nilai > 0.05 menunjukkan tidak adanya hubungan. Pada penelitian ini menghasilkan 11 peta univariat dan 10 peta bivariat, dan 51 mahasiswa paling banyak memilih lokasi indekos berdasarkan aspek jarak yang sedikit jauh dan keadaan lokasi indekos yang bersih dan nyaman. Berdasarkan hasil pemetaan adanya kecenderungan mahasiswa Universitas Lampung dalam memilih indekos berdasarkan faktor lokasi dan faktor fasilitas. Kedua faktor tersebut menjadi bahan pertimbangan dalam memilih indekos. Dengan demikian, mahasiswa harusnya mengetahui informasi mengenai indekos yang nantinya akan ditempati agar terciptanya kenyamanan.

Kata Kunci : Indekos, Preferensi, *Chi square*, Lokasi, Fasilitas.

ABSTRACT

SPATIAL BASED MODEL USING GEOGRAPHICAL FACTORS OF STUDENTS PREFERENCES FOR BOARDING HOUSE SELECTION IN LAMPUNG UNIVERSITY

By

RACHMAWATI FITRI OKTAVIANI

A boarding house is a temporary residence that is paid for within a certain period of time for each period that is paid monthly or annually. This boarding house is one of the choices of residence for overseas students from outside the island or outside the city who study at a university. The University of Lampung boarding house area has a variety of boarding houses with several characteristics so that students can choose boarding houses that suit their needs. The purpose of this study is to map and determine the strategic location of boarding houses to be inhabited based on the main preferences of UNILA students class of 2018-2021 which can be presented spatially, and 100 respondents were obtained in this study with data collection techniques using a questionnaire. The chi square test conducted on each category is a method used to see the closeness or relationship between one variable and another. The value obtained for the TK category is 0.022, TP with a value of 0.027 and PKT with a value of 0.041. The CHD, HK and FYD categories are 3 categories whose chi square value is more than 0.05. For a chi square value < 0.05 means that it shows a relationship and a value > 0.05 indicates no relationship. In this study, 11 univariate maps and 10 bivariate maps were produced, and 51 students mostly chose boarding house locations based on the aspect of a little distance and the clean and comfortable boarding house location. Based on the mapping results, there is a tendency for Lampung university students to choose boarding houses based on location factors and facility factors. Both factors are taken into consideration in choosing boarding houses. Thus, students should know information about the boarding house that will be occupied in order to create comfort.

Keywords : *Boarding House, Preferences, Chi square, Location, Facility.*