

ABSTRAK

PELAKSANAAN PEKERJAAN UTILITAS BASAH (INSTALASI AIR BERSIH, AIR KOTOR, AIR BEKAS, AIR HUJAN DAN SISTEM PENANGGULANGAN KEBAKARAN) PADA PEMBANGUNAN TOWER 3 AKASA APARTEMEN BSD TANGERANG SELATAN

Oleh

THALIA SALSABILA NUGRAHA

Utilitas bangunan adalah salah satu hal yang harus diperhatikan sejak awal tahap perencanaan dan perancangan bangunan, khususnya bangunan bertingkat. Ketidaklengkapannya dapat berpengaruh dalam berdirinya bangunan tersebut, dimana bangunan tidak akan beroperasi dengan baik bahkan dapat membahayakan penghuninya. Utilitas pada bangunan umumnya terbagi menjadi dua yaitu, utilitas basah dan utilitas kering. Yang dimana utilitas basah berkaitan dengan sistem plumbing dan sistem penanggulangan kebakaran. Sistem plumbing itu sendiri tersiri dari, distribusi air bersih, pembuangan air kotor dan bekas, pembuangan air hujan serta penanggulangan kebakaran.

Penulis melaksanakan kerja praktik pada salah satu perusahaan yang bergerak dibidang konstruksi yaitu PT. NUSA RAYA CIPTA Tbk dalam Proyek Pembangunan Tower 3 Akasa Apartemen BSD Tangerang Selatan. Tujuan kerja praktik ini adalah untuk memenuhi syarat akademik, menambah dan memperdalam ilmu khususnya mengenai sistem utilitas basah.

Pembangunan Tower 3 Akasa Apartemen ini merupakan gedung bertingkat yang menggunakan sumur bor untuk sumber air bersih yang akan digunakan untuk kebutuhan publik. Penulis mengambil konsentrasi pada sistem utilitas basah yaitu, sistem distribusi air bersih, sistem pembuangan air kotor dan air bekas, sistem pembuangan air hujan, dan sistem penanggulangan kebakaran. Berdasarkan pengamatan penulis pekerjaan utilitas basah pada pembangunan ini

berjalan cukup baik dan sebagian besar memenuhi syarat – syarat teknis, standar, dan peraturan yang berlaku.

Kata Kunci : Utilitas, Air Bersih, Air Kotor dan Bekas, Air hujan.