

ABSTRAK**PEKERJAAN SISTEM UTILITAS KERING PADA PROYEK PEMBANGUNAN*****APARTEMENT THE PARC SOUTH CITY*****Oeh****RAHUL ANJAS PRAYOGA**

Bangunan khususnya jenis bangunan gedung bertingkat seperti apartement diperlukan tahap perencanaan dan perancangan. Sistem utilitas suatu bangunan merupakan rangkaian item pelengkap yang harus direncanakan sejak awal sebelum apartement beroperasi. Keberhasilan sebuah bangunan dalam memenuhi atau mengakomodasi kebutuhan pemakainya. Komoditas atau utilitas berhubungan dengan kenyamanan yang diberikan oleh sebuah bangunan terhadap pemakainya. Utilitas banyak mempelajari efektivitas pembagian ruang, akses, detail properti dan hal lainnya yang menunjang fungsi sebuah bangunan. Pada penelitian ini difokuskan pada beberapa jenis utilitas, yaitu instalasi listrik. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kinerja bangunan pada bangunan umum gedung bertingkat (apartement). System utilitas yang terdapat di bangunan Apartement The Parc South City ini sudah sesuai standar yang ditentukan oleh SNI. System jaringan listrik yang di gunakan sudah sangat lengkap dengan system pembagian daya pada area-area dan alat-alat yang terdapat pada bangunan dengan alat-alat yang canggih dan modern.