

**PENGARUH BADAN USAHA MILIK DESA, ASET DESA, DAN
PENDAPATAN ASLI DESA TERHADAP PENINGKATAN
KESEJAHTERAAN MASYARAKAT
(Studi pada Masyarakat Desa di Kabupaten Lampung Selatan)**

(Tesis)

Oleh

DENI AFERO



**PROGRAM PASCASARJANA MAGISTER ILMU PEMERINTAHAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS LAMPUNG
BANDAR LAMPUNG
2023**

ABSTRAK

PENGARUH BADAN USAHA MILIK DESA, ASET DESA, DAN PENDAPATAN ASLI DESA TERHADAP PENINGKATAN KESEJAHTERAAN MASYARAKAT (Studi pada Masyarakat Desa di Kabupaten Lampung Selatan)

Oleh

Deni Afero

Salah satu upaya pemerintah untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat dilakukan melalui Badan Usaha Milik Desa (BUMDes), penelitian ini akan mengukur pengaruh pengelolaan BUMDes dan pengelolaan aset Desa terhadap kesejahteraan masyarakat desa di Kabupaten Lampung Selatan melalui Pendapatan Asli Desa (PADes) sebagai variabel mediasi. Penelitian ini menggunakan jenis penelitian kausalitas dengan pendekatan kuantitatif. Perhitungan penelitian ini dengan menggunakan bantuan aplikasi Smart PLS versi 3.0. Hasil penelitian ini menemukan bahwa pengelolaan BUMDes berpengaruh signifikan terhadap variabel kesejahteraan masyarakat. Hasil ini membuktikan bahwa kemampuan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat melalui pengelolaan BUMDes yang dikelola dengan baik dan kooperatif. Sedangkan pengelolaan aset desa tidak berpengaruh signifikan terhadap kesejahteraan masyarakat desa Kabupaten Lampung Selatan. Selain itu, pengelolaan BUMDes berpengaruh signifikan terhadap variabel PADes, dan pengelolaan aset desa berpengaruh signifikan terhadap PADes, berdasarkan hasil tersebut dapat dikatakan bahwa semakin baik pengelolaan aset desa di Kabupaten Lampung Selatan, maka hal tersebut dapat meningkatkan PADes yang dimiliki oleh desa tersebut. Sementara, Pengelolaan BUMDes dan Pengelolaan aset desa berpengaruh signifikan terhadap kesejahteraan masyarakat melalui Pendapatan Asli Desa.

Kata kunci: Aset Desa, BUMDes, Kesejahteraan, Pendapatan Asli Desa

ABSTRACT
**THE INFLUENCE OF VILLAGE-OWNED BUSINESS ENTERPRISES,
VILLAGE ASSETS, AND ORIGINAL VILLAGE INCOME ON
INCREASING COMMUNITY WELFARE**
(Study of Village Communities in South Lampung Regency)

By

Deni Afero

One of the government's efforts to improve community welfare is carried out One of the government's efforts to improve community welfare is carried out through Village-Owned Enterprises (BUMDes). This research will measure the influence of BUMDes management and Village asset management on the welfare of village communities in South Lampung Regency through Village Original Income (PADes) as a mediating variable. This research uses a type of causality research with a quantitative approach. The calculations for this research were carried out using the Smart PLS application version 3.0. The results of this research found that BUMDes management has a significant effect on community welfare variables. These results prove the ability to improve community welfare through well-managed and cooperative BUMDes management. Meanwhile, village asset management does not have a significant effect on the welfare of the village community in South Lampung Regency. Apart from that, BUMDes management has a significant effect on the PADes variable, and village asset management has a significant effect on PADes. Based on these results it can be said that the better the management of village assets in South Lampung Regency, the more PADes owned by the village. Meanwhile, BUMDes Management and Village Asset Management have a significant influence on community welfare through Village Original Income.

Key words: BUMDes, Village Assets, Village Original Income, Welfare

