

ABSTRAK

ANALISIS KESESUAIAN PADA LAHAN PEMUKIMAN DI WILAYAH PESISIR KECAMATAN TELUKBETUNG TIMUR KOTA BANDAR LAMPUNG

Oleh

NADIA BUDIARTI PRANOTO

Pertumbuhan penduduk di Kecamatan Telukbetung Timur di pesisir mengakibatkan permintaan akan tempat tinggal tinggi sehingga banyak terbentuk pemukiman di kawasan pesisir sebagai alternatif tempat tinggal penduduk. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kesesuaian pada lahan pemukiman di Kecamatan Telukbetung Timur di wilayah pesisir yang rawan terjadi bencana banjir rob. Penelitian ini menggunakan metode campuran dengan teknik analisis *overal* dan skoring untuk pemberian nilai setiap parameter. Hasil analisis menunjukkan bahwa sebagian besar lahan pemukiman wilayah pesisir di Kecamatan Telukbetung Timur berada pada kategori sesuai marginal (S3) dan tidak sesuai permanen (N2). Kesesuaian pada kelas (S3) sebesar 13,32% dari total luas lahan pemukiman, wilayah ini berada pada kelas S3 karena curah hujan sedang dan terjadi genangan rob, sedangkan kelas (N2) sebesar 11,13% dari total luas lahan pemukiman, wilayah N2 berada di kawasan lindung sehingga memerlukan perencanaan yang cermat. Faktor curah hujan sedang bisa menimbulkan risiko banjir lokal dan genangan jika tidak dikelola dengan baik. Oleh karena itu, mitigasi seperti peningkatan sistem drainase, pembangunan infrastruktur yang sesuai, serta perlindungan terhadap ekosistem pesisir harus dipertimbangkan secara mendalam sebelum melakukan pengembangan.

Kata kunci: pesisir, banjir rob, kesesuaian lahan, pemukiman

ABSTRACT

SUITABILITY ANALYSIS OF SETTLEMENT LAND IN THE COASTAL AREA OF TELUKBETUNG TIMUR SUBDISTRICT BANDAR LAMPUNG CITY

By

NADIA BUDIARTI PRANOTO

Population growth in Telukbetung Timur District on the coast has resulted in high demand for housing, so that many settlements have been formed in coastal areas as an alternative place for residents to live. This study aims to determine the suitability of residential land in Telukbetung Timur in coastal areas prone to tidal flooding. This study uses a mixed method with overall analysis and scoring techniques to assign values to each parameter. The results of the analysis show that the majority of residential land in coastal areas in Telukbetung Timur is in the marginally suitable (S3) and permanently unsuitable (N2) categories. Suitability for class (S3) is 13.32% of the total area of residential land, this area is in class S3 due to moderate rainfall and tidal inundation, while class (N2) is 11.13% of the total area of residential land, the N2 area is in a protected area and therefore requires careful planning. The moderate rainfall factor can create a risk of local flooding and inundation if not managed properly. Therefore, mitigation such as improving the drainage system, building appropriate infrastructure, and protecting coastal ecosystems must be considered in depth before carrying out development.

Keyword: *coastal, tidal flood, land suitability, settlement*