DAFTAR ISI

Halaman

Abstrak ……. i

Kata Pengantar ……. iii

Daftar Isi v

Daftar Tabel ……... ……. vii Daftar

Gambar ……...……. viii

I. PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang …… 1

1.2 Perumusan Masalah …… 4

1.3 Pembatasan Masalah …….. 5

1.4 Tujuan Penelitian …… 6

1.5 Manfaat Penelitian …….. 6

II. TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Lembaga Pembiayaan ……. 7

2.2 Sewa Guna Usaha ……... 7

2.2.1 Sejarah Perkembangan Sewa Guna Usaha Di Indonesia .. 7

2.2.2 Pengertian Sewa Guna Usaha …… 10

2.2.3 Jenis Sewa Guna Usaha ……..... 11

2.2.4 Ketentuan SGU…….. 14

2.2.5 Kriteria Sewa Guna Usaha …… 15

2.2.6 Penggolongan Jenis Perusahaan Sewa Guna Usaha ……. 18

2.2.7 Mekanisme Sewa Guna Usaha …….. 18

2.2.8 Perbedaan perjanjian *leasing* dengan perjanjian lain …… 19

2.2.9 Keuntungan dan Kerugian *Leasing* ……... 23

2.3 Aktiva Tetap ……... 29

2.3.1 Pengertian Aktiva Tetap …… 29

2.3.2 Depresiasi Aktiva Tetap …… 29

2.3.3 Metode Depresiasi ……. 30

2.3.4 Contoh Metode Depresiasi ……. 32

2.4 Perlakuan Akuntansi SGU Bagi Perusahaan *Lessee* …….. 33

2.4.1 Perlakuan Akuntansi SGU *Capital Lease* 33

2.4.2 Perlakuan Akuntansi SGU *Operating Lease* 35

2.5 Akuntansi SGU bagi *Lessee* .....……. 35

2.5.1 SGU Modal (Capital Lease) .....……. 35

2.5.2 SGU Operasional (Operating Lease) .....……... 42

III. METODE PENELITIAN

3.1 Objek penelitian …….. 44
3.2 Jenis Penelitian …...…… 44
3.3 Sumber dan Metode Pengumpulan Data …… 46
3.4 Metode Analisis Data ……. 48

IV. PEMBAHASAN
4.1 Gambaran Umum 50
4.1.1 Sejarah Singkat Perusahaan 50
4.1.2 Struktur Organisasi dan Pembagian Tugas …… 51
4.2 Hasil Penelitian ……... 54
4.2.1 Perlakuan Akuntansi Sewa Guna Usaha oleh PT. CMP ... 54
4.2.2 Pelaporan dan pengungkapan transaksi sewa guna usaha dalam neraca dan laporan laba rugi ……... 59
4.3 Pembahasan ……..... 66
4.3.1 Perlakuan Akuntansi sgu modal *Capital Lease* menurut PSAK No. 30 …… 67
a. Simpanan Jaminan ……... 67
b. Pencatatan dan Penetapan Biaya Bunga ……. 68
c. Pencatatan Akumulasi Depresiasi Aktiva SGU…… 69
d. Pencatatan dan Penetapan Beban Bunga …….. 71
e. Pencatatan Kewajiban Sewa Guna Usaha …… 74
4.3.2 Usulan Pengungkapan dan Penyajian Transaksi SGU setelah dikoreksi dalam laporan Keuangan menurut PSAK No. 30…….. 79

V. SIMPULAN DAN SARAN …….. 88

5.1 Simpulan …… 88

5.2 Saran …….. 89

DAFTAR PUSTAKA ix
LAMPIRAN x