

ABSTRAK
**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI INVESTOR DALAM INVESTASI
PERUSAHAAN YANG BERGERAK DI SEKTOR PELABUHAN DI
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN**

Oleh:

SALSABILA NUR ROHMAH HUWAIDA ROHADI

Penelitian ini bertujuan untuk menggambarkan pelaksanaan perlindungan hukum bagi investor di sektor pelabuhan di Lampung Selatan berdasarkan hukum keperdataan Indonesia, mengidentifikasi faktor pendukung, dan faktor penghambat yang dihadapi investor. Penelitian ini menggunakan pendekatan yuridis empiris deskriptif bersumber data primer yang diperoleh melalui wawancara dengan pihak dari Dinas Penanaman Modal, Dinas Perhubungan, dan PT Bandar Bakau Jaya, sementara data sekunder berasal dari peraturan, buku, artikel, dan dokumen resmi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa perlindungan hukum bagi investor di sektor pelabuhan di Lampung Selatan sudah sesuai dengan hukum investasi di Indonesia, memberikan kepastian dan keamanan melalui berbagai peraturan. Perlindungan tersebut diatur dalam peraturan seperti Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 tentang Penanaman Modal, yang mengatur aspek kepastian hukum, perlindungan hak kepemilikan, dan insentif bagi investor. Peraturan Gubernur Lampung Nomor 32 Tahun 2021 tentang Pedoman Pengelolaan Investasi Langsung Pemerintah Daerah memberikan panduan tambahan mengenai pengelolaan investasi langsung, mengatur prosedur investasi, serta memastikan transparansi dan akuntabilitas. Peraturan ini mendukung kebijakan investasi dengan menetapkan mekanisme pengawasan dan penilaian yang jelas, sehingga memperkuat kepastian hukum dan perlindungan bagi investor di Lampung Selatan.

Penelitian ini menemukan beberapa kendala, seperti kurangnya kualitas sumber daya manusia, birokrasi yang lambat, dan insiden keamanan yang menimbulkan ketidakpastian. Namun, terdapat faktor pendukung seperti kepastian hukum yang kuat, kemudahan perizinan, promosi potensi daerah, dan kerjasama antar daerah yang sinergis. Oleh karena itu, diperlukan upaya lebih lanjut untuk mengatasi kendala dan meningkatkan faktor pendukung guna menciptakan iklim investasi yang lebih baik di Lampung Selatan.

Kata kunci: Investasi, Lampung Selatan, Perlindungan Hukum