

ABSTRAK

PENERAPAN PRINSIP *TRANSIT ORIENTED DEVELOPMENT* (TOD) SEBAGAI UPAYA PERWUJUDAN TRANSPORTASI BERKELANJUTAN DI KAWASAN STASIUN KERETA API TANJUNG KARANG

Oleh

ALIYA SABRINA PRATIWI

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis penerapan prinsip *Transit Oriented Development (TOD)* di kawasan Stasiun Kereta Api Tanjung Karang sebagai upaya untuk mewujudkan transportasi berkelanjutan. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kuantitatif dengan analisis pembobotan menggunakan *Scorecard Analysis* yang dikembangkan oleh *Institute for Transportation and Development Policy (ITDP)*. Penelitian ini melibatkan observasi lapangan dalam radius 800 meter dari stasiun untuk mengumpulkan data terkait penerapan prinsip TOD. Hasil analisis menunjukkan bahwa Stasiun Tanjung Karang memperoleh 49 poin dari total 100 poin yang mencerminkan penerapan standar TOD.

Hal ini menunjukkan bahwa kawasan tersebut belum memenuhi standar minimal TOD dan memerlukan perbaikan dalam fasilitas dan infrastruktur untuk dapat dikembangkan menjadi kawasan berorientasi transit. Dengan demikian, penelitian ini menekankan pentingnya penerapan prinsip TOD yang sesuai untuk menciptakan sistem transportasi yang lebih berkelanjutan dan efisien.

Kata Kunci : *Transit Oriented Development (TOD)*, Stasiun Kereta Api Tanjung Karang, Transportasi Berkelanjutan, Analisis *Scorecard* dan Pengembangan Kawasan.

ABSTRACT

APPLICATION OF TRANSIT ORIENTED DEVELOPMENT (TOD) PRINCIPLES AS AN EFFORT TO REALIZE SUSTAINABLE TRANSPORTATION IN THE TANJUNG KARANG RAIL STATION AREA

By

ALIYA SABRINA PRATIWI

This research aims to analyze the application of Transit Oriented Development (TOD) principles in the Tanjung Karang Railway Station area as an effort to realize sustainable transportation. The method used in this research is a quantitative method with weighting analysis using Scorecard Analysis developed by the Institute for Transportation and Development Policy (ITDP). This research involves field observations within a radius of 800 meters from the station to collect data related to the application of TOD principles. The analysis results show that Tanjung Karang Station obtained 49 points out of a total of 100 points which reflects the implementation of TOD standards.

This shows that the area does not meet the minimum TOD standards and requires improvements in facilities and infrastructure to be developed into a transit-oriented area. Thus, this research emphasizes the importance of implementing appropriate TOD principles to create a more sustainable and efficient transportation system.

Keywords: Transit Oriented Development (TOD), Tanjung Karang Train Station, Sustainable Transportation, Scorecard Analysis and Regional Development.