

ABSTRAK

TANGGUNG JAWAB BANK SEBAGAI PENERBIT BANK GARANSI KEPADA PEMILIK PROYEK TERHADAP KONTRAKTOR YANG MELAKUKAN WANPRESTASI (Studi Pada PT. Bank Rakyat Indonesia Kantor Cabang Khusus Jakarta)

Oleh
ALESSANDRO CHRISTIAN PURBA

Bank Garansi untuk suatu proyek konstruksi bertujuan untuk menjamin pemilik proyek bahwa bank akan mengganti kerugian apabila terjadi wanprestasi oleh kontraktor sebagai Terjamin. Penerbitan bank garansi harus didahului oleh perjanjian pokok yakni perjanjian proyek. Dengan diterbitkannya Bank Garansi maka lahir hubungan hukum yang memberikan hak dan kewajiban bagi para pihak. Sehingga muncul permasalahan dalam penelitian ini, yaitu (1) Bagaimana mekanisme penerbitan bank garansi di PT. Bank Rakyat Indonesia Kantor Cabang Khusus Jakarta? (2) Bagaimana hubungan hukum antara PT. Bank Rakyat Indonesia dengan Kontraktor dan Pemilik Proyek? (3) Bagaimana tanggung jawab PT. Bank Rakyat Indonesia Kantor Cabang Khusus Jakarta kepada Pemilik Proyek ketika kontraktor melakukan wanprestasi?

Jenis penelitian dalam skripsi ini menggunakan penelitian hukum normatif-terapan dengan tipe penelitian deskriptif. Pendekatan masalah menggunakan pendekatan dengan jenis *non-judicial case study*. Data dan sumber data menggunakan data primer dan data sekunder yang terdiri dari bahan hukum primer dan sekunder. Metode pengumpulan data dilakukan dengan studi pustaka, studi lapangan, dan studi dokumen. Metode Pengolahan data dilakukan dengan pemeriksaan data, sistematisasi data, dan rekonstruksi data.

Hasil penelitian dan pembahasan antara lain: (1) Bank garansi diterbitkan sesuai dengan mekanisme yang ada di Bank BRI dengan mengajukan surat permohonan dan perjanjian pokok, (2) hubungan hukum Bank BRI mengakibatkan Bank BRI bertanggung jawab atas wanprestasi yang dilakukan oleh kontraktor, (3) bentuk tanggung jawab Bank BRI atas tindakan wanprestasi adalah dengan membayar sejumlah uang sebesar nilai bank garansi kepada pemilik proyek.

Kata Kunci: Bank Garansi, Proyek Konstruksi, Wanprestasi