

ABSTRAK

PROSEDUR PEMBERIAN KREDIT PEMILIKAN RUMAH (KPR) PADA PT. BANK TABUNGAN NEGARA (PERSERO) Tbk. KANTOR CABANG PEMBANTU WAY HALIM

Oleh :

MUMTAZUL HUDA MADANAS

PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk adalah lembaga keuangan bank yang berfungsi memenuhi kebutuhan dana masyarakat guna kegiatan perekonomian di Indonesia dapat berjalan dengan baik. Dalam kegiatannya, PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk memiliki berbagai jenis produk jasa salah satunya adalah kredit untuk memenuhi kebutuhan nasabah. Salah satunya adalah Kredit Pemilikan Rumah yang ditujukan bagi masyarakat. Pengamatan ini bertujuan untuk mendeskripsikan tahapan dalam pemberian Kredit Pemilikan Rumah dengan menggunakan metode observasi, wawancara, dan studi pustaka. Berdasarkan pengamatan yang dilakukan dapat diketahui prosedur pemberian kredit diawali dengan pengenalan produk, tahap penjelasan syarat dan ketentuan, tahap pengajuan kredit, tahap wawancara, tahap Sistem Layanan Informasi Keuangan, Tahap Daftar Usulan Pemohon dan On The Spot, tahap analisis, tahap rekomendasi, tahap penerbitan SP3K, dan tahap realisasi kredit (akad kredit). Dari pengamatan yang dilakukan dapat disimpulkan bahwa prosedur pemberian Kredit Pemilikan Rumah pada PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk sudah dilaksanakan dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Kata kunci: Kredit Pemilikan Rumah, Prosedur, Kendala pemberian kredit