

ABSTRAK

ANALISIS YURIDIS DASAR PERTIMBANGAN HAKIM DALAM MEMUTUS PERKARA SENGKETA HAK ATAS TANAH DI KABUPATEN LAMPUNG BARAT (Studi Putusan Nomor 1/Pdt.G/2021/PN Liw)

Oleh:

Jodi Ikhwan Danu

Semua kehidupan di bumi bergantung pada tanah, yang merupakan sumber daya alam yang diberikan Tuhan Yang Maha Esa kepada kita. Tanah merupakan kebutuhan bagi kelangsungan hidup semua makhluk hidup. Timbulnya sengketa tanah adalah bermula dari pengaduan suatu pihak yang berisi keberatan keberatan dan tuntutan hak atas tanah maupun kepemilikannya dengan harapan dapat memperoleh penyelesaian secara administrasi sesuai dengan ketentuan peraturan yang berlaku. Penyelesaian melalui pengadilan terkadang dirasakan oleh masyarakat sangat tidak memuaskan. Jenis penelitian yang berdasarkan pertimbangan hakim untuk memutus perkara sengketa tanah di Lampung Barat (studi putusan 1/Pdt.G/2021/PN liw). Metode penelitian yakni normatif empiris. Jenis penelitian hukum empiris atau kajian empiris adalah kajian yang memandang hukum sebagai kenyataan. Melalui wawancara guna mengetahui pertimbangan Hakim dalam memutus dan menyelesaikan sengketa tanah terkait kepemilikan hak atas tanah. Berdasarkan hasil penelitian ini dalam studi kasus putusan Nomor 1/Pdt.G/2021/PN liw Hakim PN Liwa memutus perkara sengketa hak atas tanah dengan dengan gugatan tidak dapat diterima (Niet Ontvankelijk Verklaard) atau Putusan NO merasa tidak puas dengan putusan tersebut penggugat menggunakan haknya dengan mengajukan banding dan kasasi..

Kata Kunci: Sengketa, Hakim, Upaya Hukum

ABSTRACT

JURIDICAL ANALYSIS OF JUDGES' CONSIDERATIONS IN DECIDING LAND RIGHTS DISPUTES IN WEST LAMPUNG REGENCY (Study of Decision Number 1/Pdt.G/2021/PN Liw)

By:

Jodi Ikhwan Danu

Land is the gift of God Almighty, a natural resource needed by all living things on Earth. Land is necessary for the survival of all living things. The emergence of land disputes stems from a complaint from a party containing objections and claims for land rights both to land status, priorities and ownership in the hope of obtaining an administrative settlement in accordance with applicable regulatory provisions. Settlements through the courts are sometimes felt by the community to be very unsatisfactory. Type of research based on judges' considerations to decide land dispute cases in West Lampung (decision study 1/Pdt.G/2021/PN liw). The research method is empirical normative. The type of empirical legal research or empirical study is a study that views law as reality. Through interviews to find out the judge's consideration in deciding and resolving land disputes related to ownership of land rights. Based on the results of this study, in the case study of decision Number 1/Pdt.G/2021/PN liw, the panel of judges of PN Liwa decided the case of land rights dispute with an inadmissible lawsuit (Niet Ontvankelijke Verklaard) or Decision NO was dissatisfied with the decision, the plaintiff exercised his rights by filing an appeal and cassation.

Keywords: Dispute, Judge's Legal Remedies