

DAFTAR ISI

Halaman

ABSTRAK

PERSETUJUAN

PENGESAHAN

RIWAYAT HIDUP

MOTTO

PERSEMBAHAN

SANWACANA

DAFTAR ISI

BAB I PENDAHULUAN

1.1	Latar belakang.....	1
1.2	Rumusan masalah.....	8
1.3	Ruang lingkup pembahasan.....	9
1.4	Tujuan penelitian.....	9
1.5	Mamfaat atau kegunaan penelitian.....	9

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1	Pelaksanaan.....	11
2.2	Rumah susun.....	12
2.2.1	Pengaturan dan pembinaan rumah susun.....	12
2.2.2	Syarat-syarat yang harus dipenuhi dalam pembangunan rumah susun.....	13
2.3	Rumah susun sederhana sewa (RUSUNAWA).....	22

2.3.1	Kebijakan penetapan tarif.....	23
2.3.2	Dasar, komponen dan struktur perhitungan tarif.....	24
2.3.3	Penetapan tarif.....	25
2.4	Normatif.....	26

BAB III METODE PENELITIAN

3.1	Pendekatan masalah.....	29
3.2	Sumber data.....	30
3.3	Prosedur pengumpulan dan pengolahan data.....	31
3.4	Analisis data.....	34

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

4.1	Gambaran umum wilayah penelitian.....	35
4.1.1	Sejarah UPT-RUSUNAWA.....	35
4.1.2	Letak geografis dan batas wilayah.....	37
4.1.3	Struktur organisasi.....	37
4.2	Pelaksanaan pemanfaatan RUSUNAWA.....	43
4.2.1	Mekanisme pengelolaan RUSUNAWA.....	45
4.2.2	Penghuni RUSUNAWA.....	46
4.2.3	Pola pengelolaan administrasi dan keuangan.....	53
4.3	Faktor-faktor yang dapat menjadi penghambat dalam pelaksanaan pemanfaatan RUSUNAWA.....	55

BAB V PENUTUP

5.1	Kesimpulan.....	57
5.2	Saran.....	59

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN