DAFTAR ISI

Halaman

I	**PENDAHULUAN**	1
	A. Latar Belakang	1
	B. Permasalahan.....	6
	C. Ruang Lingkup	7
	D. Tujuan Penelitian	7
	E. Kegunaan Penelitian	7
II	**TINJAUAN PUSTAKA**	9
	A. Pengertian Lelang	9
	B. Jenis-Jenis Lelang	10
	C. Prosedur Lelang	12
	D. Faktor-Faktor Peningkatan Kualitas Lelang	13
	E. Peralihan Hak Milik Tanah Melalui Lelang.....	14
	F. Proses dan Persyaratan Lelang.....	15
	G. Prosedur Peralihan Hak Milik Tanah Melalui Lelang	19
III	**METODE PENELITIAN**	21
	A. Pendekatan Masalah.....	21
	B. Sumber Data.....	21
	C. Prosedur Pengumpulan dan Pengolahan Data	23
	D. Analisis Data	24

IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN 25
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian 25
B. Peralihan Hak Milik Atas Tanah Melalui Lelang di Kota Metro 33
C. Pendaftaran Peralihan Hak Milik Tanah pada Kantor Pertanahan Kota Metro 43
1. Pendaftar Harus Memenangkan Lelang..... 43
2. Permohonan Pendaftaran di Kantor Pertanahan Metro 43
3. Pencatatan Peralihan Hak Melalui Lelang di Kantor Pertanahan Metro..... 47
4. Penyerahan Sertifikat Atas Tanah 48
D. Faktor-Faktor yang Menghambat Pendaftaran Peralihan Hak Milik Tanah pada Kantor Pertanahan Kota Metro 50

V PENUTUP 51
A. Kesimpulan 51
B. Saran 53

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN