

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	i
JUDUL DALAM	iii
HALAMAN PERSETUJUAN	iv
HALAMAN PENGESAHAN	v
RIWAYAT HIDUP	vi
PERSEMBAHAN	vii
MOTTO	viii
SANWACANA	ix
DAFTAR ISI	xii
I. PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	3
C. Tujuan Penelitian	3
D. Kegunaan Penelitian	4
1. Kegunaan Teoritis	4
2. Kegunaan Praktis	4
II. TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Perjanjian.....	5
1. Pengertian Perjanjian.....	5
2. Asas-asas Perjanjian	7
3. Syarat Sah Perjanjian	8
4. Wanprestasi	8
5. Berakhirnya Perjanjian	9
B. Tinjauan Umum Kredit	9
1. Pengertian Kredit	9
2. Unsur-unsur Kredit Bank	10
3. Fungsi Kredit	11
C. Tinjauan Umum Mengenai Akad	12
1. Pengertian Akad (Perjanjian Islam).....	12
2. Syarat Sahnya Akad	13
3. Asas-asas Akad	15
4. Berakhirnya Akad	15

D. <i>Bai' Al-Murabahah</i>	15
1. Pengertian <i>Bai' Al-Murabahah</i>	15
2. Landasan <i>Bai' Al-Murabahah</i>	16
3. Fatwa Tentang <i>Murabahah</i>	17
E. Pengertian Kredit Pemilikan Rumah	20
1. Kreditur KPR.....	21
2. Debitur KPR	21
3. Objek KPR.....	22
4. Jangka Waktu KPR.....	22
F. Kerangka Pikir	22
 III. METODE PENELITIAN	
A. Jenis Penelitian	24
B. Tipe Penelitian	24
C. Pendekatan Masalah	25
D. Lokasi Penelitian	25
E. Data dan Sumber Data.....	26
F. Metode Pengumpulan Data	26
G. Pengolahan Data	27
H. Analisis Data	28
 IV. PEMBAHASAN	
A. Syarat dan Prosedur KPR Prinsip Syariah.....	29
1. Syarat KPR Prinsip Syariah.....	29
2. Prosedur KPR Prinsip Syariah	33
B. Hak dan Kewajiban Para Pihak Dalam KPR Syariah	41
1. Hak dan Kewajiban Debitur	41
2. Hak dan Kewajiban Kreditur	44
C. Wanprestasi dan Penyelesaiannya Dalam KPR Syariah	48
D. Berakhirnya Perjanjian KPR Syariah	51
 V. KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Simpulan.....	53
B. Saran	55
 DAFTAR PUSTAKA	56
 LAMPIRAN	58