

ABSTRAK

PROSEDUR PEMBIAYAAN CICILAN EMAS PADA BANK MUAMALAT KCU BANDAR LAMPUNG

Oleh :

WINDI MUTIARA KASIH

Penulisan akhir ini bertujuan untuk mengetahui prosedur pembiayaan cicilan emas pada Bank Muamalat KCU Bandar Lampung. Metode yang digunakan adalah deskriptif kualitatif dengan teknik pengumpulan data melalui observasi, wawancara, dan dokumentasi. Hasil penelitian menunjukkan bahwa prosedur pembiayaan cicilan emas dilakukan melalui 10 tahapan, yaitu pengajuan permohonan, verifikasi dokumen, analisis kelayakan, persetujuan pembiayaan, penandatanganan akad murabahah, Bank membeli emas, emas di simpan sebagai jaminan, serta pembayaran angsuran hingga pelunasan dan penyerahan emas kepada nasabah. Dalam pelaksanaannya, emas dijadikan sebagai jaminan (rahn) guna meminimalkan risiko pembiayaan. Prosedur yang diterapkan telah sesuai dengan prinsip syariah, namun masih terdapat kendala seperti kelengkapan dokumen dan keterlambatan pembayaran. Oleh karena itu, diperlukan peningkatan edukasi dan pengawasan agar pembiayaan berjalan lebih optimal.

Kata Kunci: Pembiayaan Cicilan Emas, Murabahah, Rahn, Bank Syariah, Prosedur Pembiayaan.

ABSTRACT

INSTALLMENT GOLD FINANCING PROCEDURES AT BANK MUAMALAT KCU BANDAR LAMPUNG

By:

Windi Mutiara Kasih

This final project aims to examine the installment gold financing procedures implemented at Bank Muamalat KCU Bandar Lampung. The research employed a qualitative descriptive method, with data collected through observation, interviews, and documentation. The results indicate that the installment gold financing procedure consists of ten stages, namely application submission, document verification, feasibility analysis, financing approval, signing of the murabahah contract, gold purchase by the Bank, storage of the gold as collateral, and installment payments until settlement and delivery of the gold to the customer.

In its implementation, the gold serves as collateral (*rahn*) to minimize financing risks. The procedures applied are in accordance with Sharia principles; however, several challenges remain, including incomplete documentation and delays in installment payments. Therefore, enhanced customer education and supervision are required to ensure that the financing process operates more effectively and optimally.

Keywords: Installment Gold Financing, Murabahah, Rahn, Islamic Bank, Financing Procedures.